

BURMISTRZ JASIEŃ

ogłasza

PUBLICZNE PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE

1. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki zabudowanej nr 141/6 (była świetlica) o pow. 216 m² położonej we wsi **Guzów**, zapisanej w księdze wieczystej KW nr ZG1R/00047812/4 (bez obciążeń i zobowiązań) Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 203,05 m² w tym strych o pow. użytkowej 80,80 m².

Cena wywoławcza wynosi: 18 600,00 zł (sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT)

Przetarg odbędzie się w dniu 29 kwietnia 2016 r. o godz. 10:00 w budynku Urzędu Miejskiego w Jasieniu przy ul. XX-Lecia 20 pokój nr 107.

Wadium w wysokości **2.000,00 zł** należy wpłacić w pieniądzu (PLN) do dnia **25 kwietnia 2016 r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu **w PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475**

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **25 kwietnia 2016 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

2. III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym parterowym w zabudowie bliźniaczej, z poddaszem użytkowym o łącznej pow. użytkowej 49,68 m², znajdującym się na działce nr 11/5 o pow. 694 m², położonej w **Lipsku Żarskim (miejscowość Jaryszów nr 1C/1)** zapisanej w księdze wieczystej KW nr ZG1R/00030870/6 (bez obciążeń i zobowiązań)

Cena wywoławcza wynosi: 61 500,00 zł (sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT)

Przetarg odbędzie się w dniu 29 kwietnia 2016 r. o godz. 10:30 w budynku Urzędu Miejskiego w Jasieniu przy ul. XX-Lecia 20 pokój nr 107.

Wadium w wysokości **7.000,00 zł** należy wpłacić w pieniądzu (PLN) do dnia **25 kwietnia 2016 r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu **w PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475**

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **25 kwietnia 2016 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

I przetarg odbył się w dniu 26.11.2015 r., II przetarg odbył się w dniu 24.02.2016 r.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w dniu zapłaty pełnej ceny należności. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie.

Przy zakupie nieruchomości będąc cudzoziemcem w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców, wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy. Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wymaga takiego zezwolenia.

Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej. Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium (oryginał), dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru sądowego oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213 i 212**

tel. (0-68)457-88-95 (92)

Jasień, dnia 29.03.2016 r.

Burmistrz
Andrzej Kamyszek