

BURMISTRZ JASENIA

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej

Lp	KW nr	Nr działki /położenie, przeznaczenie/	Pow. w m ²	Cena wywoławcza	Wadium /zł/	Termin przetargu
1.	ZG1R/00047358/3 bez obciążeń i zobowiązań	580/2 - m. Jasień ul. Leśna	1.641	42.700,00 zł	7.000,00	04.03.2019 r. godz. 10:30

Sprzedaż ww. nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT.

Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego miasta Jasienia.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasień działka przewidziana jest pod zabudowę mieszkaniowo-usługową

Przetarg odbędą się w budynku Urzędu Miejskiego w Jasieniu przy ul. XX-Lecia 20(sala posiedzeń II piętro)

Wadium należy wpłacić w pieniądzu (PLN) do dnia **25 lutego 2019 r.** w kasie Urzędu lub na konto Urzędu **w PKO BP SA Żary Nr 53 1020 5460 0000 5002 0006 0475**

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu **25 lutego 2019 r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie. Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego i opłaty sądowej.

Cudzoziemcy (w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać stosowną zgodę na nabycie nieruchomości w przypadkach, gdy zgoda ta jest wymagana.

Uczestnicy przetargu są zobowiązani do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium (oryginał), dowodu tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych aktualnego wypisu z rejestru sądowego oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informacje o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jasieniu, pokój nr **213 i 212 tel. (0-68) 457-88-95 (92)**

Jasień, dnia 23.01.2019 r.

Burmistrz
/-/Andrzej Kamyszek