

**UCHWAŁA NR XLVI/327/10
RADY MIEJSKIEJ W JASIENIU**

z dnia 1 lipca 2010 r.

w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty od przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oraz wysokości stawki procentowej bonifikaty.

Na podstawie art. 18 ust.1 i 2 pkt 15, art. 40 ust.1 i art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1459 z późn. zm.) – Rada Miejska w Jasieniu uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 92% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę oraz nieruchomości rolnych.

§ 2. Bonifikatę stosuje się także do osób fizycznych, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego związane z prawem własności lokali mieszkalnych.

§ 3. Bonifikaty określonej w § 1 nie stosuje się, jeżeli użytkownik wieczysty posiada zadłużenie wobec Gminy Jasień z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste oraz z tytułu podatku od nieruchomości.

§ 4. Bonifikata określona w ust.1 może być udzielona, jeżeli użytkownik wieczysty: zobowiąże się do jednorazowego uiszczenia całej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jasienia.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.