

w sprawie wniosku Rady Miejskiej w Jasieniu do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o zmianę granic miasta Jasień oraz opinii w przedmiocie zmiany granic.

Na podstawie art. 4 ust. 4, art. 4b ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz §1 ust 1 i § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (Dz.U. Nr 86 poz. 943 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Rada Miejska w Jasieniu po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami jednostek pomocniczych: Budziechów, Lisia Góra Mirkowice i Jabłoniec wnioskuje do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o zmianę granic miasta Jasień polegającej na włączeniu do granic miasta Jasień:

- 1) części obrębu ewidencyjnego Budziechów stanowiących działki ewidencyjne o numerach: 6/2; 6/3; 9/2; 9/3; 9/4; 9/9; 9/10; 18/1; 18/2; 18/3; 18/4; 18/5; 18/6; 19/1; 19/2; 19/3; 19/4; 19/5; 19/6; 20/1,20/2; 20/3; 21/1; 21/2; 21/3; 21/4; 21/5; 22/1; 22/2; 22/3; 23/1; 23/2; 25/1; 26; 28/2; 34/4; 49/2; 49/3; 49/4; 51/2; 51/3; 51/4; 66/2; 176; 177; 178/3; 179/3; 180/1; 180/2; 181/1; 182/1; 183; 184/1; 185; 186/1; 187/1; 201/1; 202; 203; 204; 205; 206/1; 206/2; 207; 228/11; 228/12; 234; 235; 241/3; 243; 244/1; 245/1; 250/3; 255/2; 255/3; 255/4; 256/1; 256/2; 256/3; 256/4; 256/5; 257/1; 257/5; 257/6; 257/8; 257/9; 257/10; 258/1; 258/2; 260; 545; 546; 551 i 554 o łącznej powierzchni **78,2291 ha.**
- 2) części obrębu ewidencyjnego Lisia Góra stanowiących działki ewidencyjne o numerach: 142; 143; 805; 806; 809/1; 810; 811/2; 811/3; 813/1; 813/2; 813/3; 813/4; 814; 815/1; 816/1; 817/1; 817/2; 819/1; 819/2; 819/3; 819/4; 820/2; 820/3; 820/4; 821; 822; 823; 824; 824; 826; 828; 829; 830/2; 830/3; 830/4; 821/3; 831/4; 831/5; 832; 833; 835; 836/1; 837/1; 838/1; 839/1; 840/2; 840/3; 840/4; 841; 844/1; 845/1; 846; 848/1; 849; 850/1; 850/2; 850/3; 850/4; 850/5; 851/1; 851/2; 851/3; 851/4; 852/1; 852/2; 852/3; 852/4; 852/5; 853; 854; 855; 856/1; 856/2; 856/3; 857/3; 857/5; 857/6; 858/3; 858/4; 859; 860; 861; 862; 863/2; 864/1; 864/2; 864/3; 864/4; 864/5; 865; 866; 867/1; 872/3; 872/4; 872/5; 872/6; 872/7; 874; 875/2; 875/3; 875/4; 879/2; 879/3; 879/4; 879/5; 885/2; 885/3; 885/4; 885/5; 886; 887/2; 887/3; 887/4; 887/5; 887/7; 887/8; 887/9; 928/2 i 928/3 o łącznej powierzchni **32,8295 ha.**

- 3) części obrębu ewidencyjnego Mirkowice stanowiących działki ewidencyjne o numerach: 290/2; 296/3; 302/1 i 406 o powierzchni **15,2700 ha**.
- 4) części obrębu ewidencyjnego Jabłoniec stanowiących działki ewidencyjne o numerach: 310; 941/3; 941/4; 941/5; 941/7; 941/8; 941/9; 941/10; 941/11; 941/12; 980/1; 980/2; 1151/3; 1151/4; 1151/6; 1151/7; 1227/1; 1227/2; 1227/3; 1228/3; 1228/4; 1228/5; 1228/6; 1232/4; 1232/5; 1232/6; 1232/7; 1232/9; 1232/10; 1232/11; 1232/12; 1232/13; 1232/14; 1232/15; 1232/16; 1232/17; 1232/18; 1232/19; 1232/20; 1232/21; 1232/22 o powierzchni o łącznej **39,8604 ha**.

2. Rada Miejska stwierdza , że proponowana zmiana granic miasta Jasienia uwzględnia przesłanki wynikające z infrastruktury społecznej , technicznej oraz układu urbanistycznego i charakteru zabudowy.

3. Na obszarze objętym proponowaną zmianą granic miasta Jasień zamieszkuje 2 osoby.

4. Obszar wnioskowanej zmiany granic obejmuje część obrębów ewidencyjnych o powierzchni 166,1890 ha. i dotyczy działek ewidencyjnych wyszczególnionych w ust.1.

5. Określa się szacunkowe koszty jednorazowe proponowanej zmiany w wysokości 4.000 zł. Zmiana granic nie spowoduje kosztów stałych.

6. Treść uzasadnienia wniosku stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Uwzględniając wyniki konsultacji z mieszkańcami oraz mając na uwadze układ urbanistyczny, przestrzenny , charakter zabudowy oraz istniejącą infrastrukturę społeczną i techniczną Rada Miejska opiniuje pozytywnie przeprowadzenie zmiany granic miasta Jasień polegającej na włączeniu do granic miasta Jasień:

- 1) części obrębu ewidencyjnego Budziechów stanowiących działki ewidencyjne o numerach: 6/2; 6/3; 9/2; 9/3; 9/4; 9/9; 9/10; 18/1; 18/2; 18/3; 18/4; 18/5; 18/6; 19/1; 19/2; 19/3; 19/4; 19/5; 19/6; 20/120/2; 20/3; 21/1; 21/2; 21/3; 21/4; 21/5; 22/1; 22/2; 22/3; 23/1; 23/2; 25/1; 26; 28/2; 34/4; 49/2; 49/3; 49/4; 51/2; 51/3; 51/4; 66/2; 176; 177; 178/3; 179/3; 180/1; 180/2; 181/1; 182/1; 183; 184/1; 185; 186/1; 187/1; 201/1; 202; 203; 204; 205; 206/1; 206/2; 207; 228/11; 228/12; 234; 235; 241/3; 243; 244/1; 245/1; 250/3; 255/2; 255/3; 255/4; 256/1; 256/2; 256/3; 256/4; 256/5; 257/1; 257/5; 257/6; 257/8; 257/9; 257/10; 258/1; 258/2; 260; 545; 546; 551 i 554 o łącznej powierzchni **78,2291 ha** i wyłączeniu ich z obrębu Budziechów.
- 2) części obrębu ewidencyjnego Lisia Góra stanowiących działki ewidencyjne o numerach: 142; 143; 805; 806; 809/1; 810; 8//11/2; 811/3; 813/1; 813/2; 813/3; 813/4;

814; 815/1; 816/1; 817/1; 817/2; 819/1; 819/2; 819/3; 819/4; 820/2; 820/3; 820/4; 821; 822; 823; 824; 824; 826; 828; 829; 830/2; 830/3; 830/4; 821/3; 831/4; 831/5; 832; 833; 835; 836/1; 837/1; 838/1; 839/1; 840/2; 840/3; 840/4; 841; 844/1; 845/1; 846; 848/1; 849; 850/1; 850/2; 850/3; 850/4; 850/5; 851/1; 851/2; 851/3; 851/4; 852/1; 852/2; 852/3; 852/4; 852/5; 853; 854; 855; 856/1; 856/2; 856/3; 857/3; 857/5; 857/6; 858/3; 858/4; 859; 860; 861; 862; 863/2; 864/1; 864/2; 864/3; 864/4; 864/5; 865; 866; 867/1; 872/3; 872/4; 872/5; 872/6; 872/7; 874; 875/2; 875/3; 875/4; 879/2; 879/3; 879/4; 879/5; 885/2; 885/3; 885/4; 885/5; 886; 887/2; 887/3; 887/4; 887/5; 887/7; 887/8; 887/9; 928/2 i 928/3 o łącznej powierzchni **32,8295 ha**. i wyłączeniu ich z obrębu Lisia Góra.

- 3) części obrębu ewidencyjnego Mirkowice stanowiących działki ewidencyjne o numerach: 290/2; 296/3; 302/1 i 406 o powierzchni **15,2700 ha**.
- 4) Części obrębu ewidencyjnego Jabłoniec stanowiących działki ewidencyjne o numerach: 310; 941/3; 941/4; 941/5; 941/7; 941/8; 941/9; 941/10; 941/11; 941/12; 980/1; 980/2; 1151/3; 1151/4; 1151/6; 1151/7; 1227/1; 1227/2; 1227/3; 1228/3; 1228/4; 1228/5; 1228/6; 1232/4; 1232/5; 1232/6; 1232/7; 1232/9; 1232/10; 1232/11; 1232/12; 1232/13; 1232/14; 1232/15; 1232/16; 1232/17; 1232/18; 1232/19; 1232/20; 1232/21; 1232/22 o łącznej powierzchni **39,8604 ha** i wyłączeniu ich z obrębu Jabłoniec.

o łącznej powierzchni 166,1890 ha i wyłączeniu ich z obrębów: Budziechów, Lisia Góra, Mirkowice i Jabłoniec.

§ 3.1. Przeprowadzone konsultacje z mieszkańcami w dniu 6 marca 2006 r. zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Jasieniu z dnia 09 lutego 2006 r. Nr XXXI/211/06 w sprawie zarządzenia przeprowadzenie konsultacji dotyczących zmiany granic w Gminie Jasień przedstawiały się następująco:

- a) liczba osób uprawnionych do głosowania - 772
- b) liczba osób, którym wydano karty do głosowania - 79
- c) liczba głosów ważnych - 78
- d) liczba głosów pozytywnych „TAK” - 16
- e) liczba głosów negatywnych „NIE” – 62, z tego na 45 kartach wniesiono uwagi dotyczące sprzeciwu lokowania oczyszczalni ścieków na obrębie ewidencyjnym Mirkowice.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jasienia.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ  
*Ewa Ryznińska*

**RADA MIEJSKA  
w Jasieniu**

Załącznik nr 1 do uchwały  
Rady Miejskiej w Jasieniu  
Nr XXXII/211/06  
z dnia 9 marca 2006 r.

Uzasadnienie

W roku 2004 mieszkaniec Budziechowa nr 96 (wniosek z 29 marca 2004 r.) zwrócił się do Rady Miejskiej w Jasieniu z prośbą o zmianę granic w taki sposób, aby jego posesja była w granicach administracyjnych miasta. Granice sołectwa Budziechów aktualnie przylegają do ulicy Lubskiej w mieście i jako ostatni dom tuż przy tej granicy położona jest działka zabudowana domem mieszkalnym i zabudowaniami gospodarczymi wnioskodawcy. Do najbliższych zabudowań wsi Budziechów ma około 2 km, a mieszka w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań ul. Lubskiej w Jasieniu.

Rada Miejska w Jasieniu rozpatrując ten wniosek szczegółowo przeanalizowała aktualny przebieg granic miasta. Uznano, że wniosek o zmianę granic wsi Budziechów i miasta Jasień jest w pełni uzasadniony.

Jednocześnie Rada Miejska uznała, że istnieje potrzeba zmiany granic miasta w związku z powstałą już infrastrukturą ( np. obwodnica miasta), jak i planowaną na najbliższe lata tj. cmentarz komunalny, oczyszczalnia ścieków dla miasta i okolicznych wsi, dozbrajanie terenów inwestycyjnych dla przedsiębiorców i terenów zabudowy mieszkaniowej.

Przesłanką wskazującą na potrzebę zmiany granic miasta Jasień jest dalszy rozwój miasta – w obecnych granicach możliwości rozwoju zostały wyczerpane – brakuje miejsca pod budowę tak dla inwestorów prywatnych jak i samorządu. Teren wzdłuż obwodnicy to teren ofertowy o funkcji przemysłowo-składowej i usługowej. Włączenie tych terenów w granice miasta spowoduje zwiększenie jego atrakcyjności inwestycyjnej.

Zdaniem wnioskodawcy proponowana zmiana granic miasta jest uzasadniona z uwagi na istniejącą oraz planowaną infrastrukturę techniczną i społeczną, a także układ urbanistyczny i charakter zabudowy powiązany z miastem i charakterystyczny dla obszarów miejskich.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ  
*Ewa Rzyzińska*