

# **ZARZĄDZENIE Nr 100/2011 BURMISTRZA JASIENIA**

**z dnia 29 grudnia 2011 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym( j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

## **z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

### **§ 1.**

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

### **§ 2.**

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

### **§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa.

### **§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Józef Paluch  
z-ca Burmistrza Jasienia

**Załącznik do zarządzenia nr 100/2011 Burmistrza Jasienia**

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczy-sta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarow. przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1	171	589	25820 (bez obciążeń i zobowiązań)	<b>Jasień, ul. Lubska nr 14 –</b> sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. użytkowej 70,57 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 19,02 m <sup>2</sup> z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 49/100. <b>na rzecz najemcy – bez przetargu</b>	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 65.900,00 zł <b>w tym:</b> cena lokalu – 55.200,00 zł  cena udziału w gruncie- 10.700,00 zł	15% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%)	- 1% od ceny udziału w gruncie (+ 23% podatek VAT) - opłata podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata	13.02.2012 r.
2.	428	792	38655 (bez obciążeń i zobowiązań)	<b>Jasień, ul. Kolejowa nr 4 –</b> sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 o pow. użytkowej 44,73 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 2,45 m <sup>2</sup> z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 22/100 <b>na rzecz najemcy – bez przetargu</b>	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 41.700,00 zł <b>w tym:</b> cena lokalu – 35.400,00 zł  cena udziału w gruncie- 6.300,00 zł	15% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%)	- 1% od ceny udziału w gruncie (+ 23% podatek VAT) - opłata podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata	13.02.2012 r
3.	392/2	451	35365 (bez obciążeń i zobowiązań)	<b>Jasień, ul. Młynarska –</b> oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu w udziale do 1/14 z przeznaczeniem pod zabudowę zespołem boksów garażowych ( pozostało 3 udziały po 1/14) <b>w drodze przetargu</b>	Istniejąca zabudowa	Cena udziału gruntu 1.700,00 zł	25% od ceny uzyskanej w przetargu (+ podatek VAT 23%)	- 6% od ceny uzyskanej w przetargu (+ 23% podatek VAT) - opłata podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata	13.02.2012 r

Józef Paluch  
z-ca Burmistrza Jasienia