

# **ZARZĄDZENIE Nr 20/2009 BURMISTRZA JASIENIA**

**z dnia 24 lutego 2009 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym( j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( j.t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) zarządzam, co następuje:

## **z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

### **§ 1.**

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

### **§ 2.**

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

### **§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa

### **§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jasienia

/-/ Helena Sagasz

**Załącznik do zarządzenia nr 20/2009 Burmistrza Jasienia**

Lp	Numer działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości		Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
						w tym: cena lokalu (zł)	w tym: cena udziału w gruncie (zł)			
1	351	427	29898 (bez obciążeń)	<b>Jasień ul. Jana Pawła II nr 2 -</b> sprzedaż lokalu mieszkalnego <b>nr 3</b> o pow. użytkowej 68,15 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 22,80 m <sup>2</sup> wraz z prawem własności gruntu w udziale do 20/1000 <b>Na rzecz najemcy- bez przetargu</b>	Istniejąca zabudowa	65 000,00 zł		-	-	9.04.2009 r.
						60 500,00 zł	4 500,00 zł			
2	148/1	395	31496 (bez obciążeń)	<b>Jasień, ul. Armii Krajowej nr 3 –</b> sprzedaż lokalu mieszkalnego <b>nr 3</b> o pow. 42,36 m <sup>2</sup> z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 21/100 <b>Na rzecz najemcy- bez przetargu</b>	Istniejąca zabudowa	41 150,00 zł		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości Udziału w gruncie ( w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja Nie częściej niż raz w roku	9.04.2009 r
						36 920,00 zł	4 230,00 zł			

Burmistrz Jasienia

/-/ Helena Sagasz

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczy- sta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodaro- wania przestrzenne- go	Cena nieruchomości		Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
						w tym: cena lokalu ( zł)	w tym: cena udziału w gruncie ( zł)			
3	594/2	1.474	19377 (bez obciążeń)	<b>Jasień, ul. Sienkiewicza nr 24 –</b> sprzedaż lokalu mieszkalnego <b>nr 4</b> o pow. 65,47m <sup>2</sup> z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 26/100 <b><u>Na rzecz najemcy- bez przetargu</u></b>	Istniejąca zabudowa	57 480,00 zł		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie ( w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	9.04.2009 r.
						42 920,00 zł	14 560,00 zł			
4	566/2	487	26500	<b>Jasień, ul. Sienkiewicza nr 4 –</b> sprzedaż lokalu mieszkalnego <b>nr 1</b> o pow. 56,05 m <sup>2</sup> wraz z po- mieszczeniami przynależnymi o pow 25,10 m <sup>2</sup> z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 48/100 <b><u>Na rzecz najemcy- bez przetargu</u></b>	Istniejąca zabudowa	49 200,00 zł		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie ( w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	9.04.2009 r.
						40 320,00 zł	8 880,00 zł			

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości		Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
						w tym: cena lokalu (zł)	w tym: cena udziału w gruncie (zł)			
5	550/2	417	20967 (bez obciążeń)	<b>Jasień, ul. Kościuszki nr 28 –</b> sprzedaż lokalu mieszkalnego <b>nr 4</b> o pow. 44,77 m <sup>2</sup> z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 9/100 <b><u>Na rzecz najemcy- bez przetargu</u></b>	Istniejąca zabudowa	41 100,00		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie ( w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	9.04.2009 r.
						39 640,00 zł	1 460,00 zł			
6	542	438	32297 (bez obciążeń)	<b>Jasień, ul. Kościuszki nr 6 –</b> sprzedaż lokalu mieszkalnego <b>nr 1</b> o pow. 41,62 m <sup>2</sup> z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 38/100 <b><u>Na rzecz najemcy- bez przetargu</u></b>	Istniejąca zabudowa	32 380,00 zł		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie ( w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	9.04.2009 r.
						25 380,00 zł	7 000,00 zł			

Burmistrz Jasienia

/-/ Helena Sagasz