

ZARZĄDZENIE Nr 2/2011 BURMISTRZA JASIENIA

z dnia 14 stycznia 2011 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym(j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz

Załącznik do zarządzenia nr 2/2011 Burmistrza Jasienia

| Lp | Numer działki | Pow. działki w m2 | Księga Wieczy-sta KW nr | Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Cena nieruchomości | Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego | Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty | Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości |
|----|---------------|-------------------|---|---|--|--|--|--|--|
| 1 | 532/1 | 703 | 23286 (bez obciążeń i zobowiązań) | Jasień, ul. Boczna nr 2 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 o pow. użytkowej 49,97 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 9,10 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 18/100 na rzecz najemcy – bez przetargu | Istniejąca zabudowa | Cena nieruchomości 46.800,00 zł w tym: cena lokalu – 41.600,00zł cena udziału w gruncie- 5.200,00 zł | 15% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%) | - 1% od ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%) - do dnia 31 marca każdego roku - aktualizacja nie częściej niż raz w roku | 28.02.2011 r. |
| 2. | 197/5 | 404 | 26431 (bez obciążeń i zobowiązań) | Jasień, ul. Obrońców nr 6 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 8 o pow. użytkowej 47,00 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 11,56 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 583/10000 na rzecz najemcy – bez przetargu | Istniejąca zabudowa | Cena nieruchomości 76.100,00 zł w tym: cena lokalu – 74.900,00zł cena udziału w gruncie- 1.200,00 zł | 15% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%) | - 1% od ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%) - do dnia 31 marca każdego roku - aktualizacja nie częściej niż raz w roku | 28.02.2011 r. |
| 3. | 141/4 | 1.000 | KW 47464 (bez obciążeń i zobowiązań) | Bieszków – sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u> | Brak aktualnego p.z.p. W studium UiKZP- przewiduje się zabudowę mieszkaniową | 12..000,00 zł + 23% VAT | – | – | 28.02.2011 r. |

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz