

ZARZĄDZENIE Nr 48/2015 BURMISTRZA JASIENIA

z dnia 30 lipca 2015 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782)

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jasienia
Andrzej Kamyszek

Załącznik do zarządzenia nr 48/2015 Burmistrza Jasienia

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1.	1640/13	1.150	KW47842 (bez obciążeń i zobowiązań)	Budziechów –sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	Brak aktualnego m. p. z. p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – istniejąca zabudowa	19.600,00 zł + 23% VAT	14.09.2015 r.
2.	1640/14	1.150	KW47842 (bez obciążeń i zobowiązań)	Budziechów –sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	Brak aktualnego m. p. z. p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – istniejąca zabudowa	19.000,00 zł + 23% VAT	14.09.2015 r.
3.	1640/15	1.150	KW47842 (bez obciążeń i zobowiązań)	Budziechów –sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	Brak aktualnego m. p. z. p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przewiduje się zabudowę mieszkaniową	19.000,00 zł + 23% VAT	14.09.2015 r.
4.	1640/16	1.166	KW47842 (bez obciążeń i zobowiązań)	Budziechów –sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	Brak aktualnego m. p. z. p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – istniejąca zabudowa	18.000,00 zł + 23% VAT	14.09.2015 r.
5.	2003/14	1.060	KW47495 (bez obciążeń i zobowiązań)	m. Jasień- ul. Bolesława Krzywoustego sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	W aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą	31.000,00 zł + 23% VAT	14.09.2015 r.

Załącznik do zarządzenia nr 48/2015 Burmistrza Jasienia

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
6.	2003/15	1.009	KW47495 (bez obciążeń i zobowiązań)	m. Jasień- ul. Bolesława Krzywoustego sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	W aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą	27.500,00 zł + 23% VAT	14.09.2015 r.
7.	2003/17	915	KW47495 (bez obciążeń i zobowiązań)	m. Jasień- ul. Bolesława Krzywoustego sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	W aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą	26.000,00 zł + 23% VAT	14.09.2015 r.
8.	2003/18	1.002	KW47495 (bez obciążeń i zobowiązań)	m. Jasień- ul. Bolesława Krzywoustego sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	W aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą	27.500,00 zł + 23% VAT	14.09.2015 r.
9.	2005/4	1.091	ZG1R/0004 6908/7 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień ul. Żurawia - sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego przewiduje się zabudowę mieszkaniowo-usługową	34.100,00 zł (+VAT)	14.09.2015 r.
10.	2005/5	1.091	ZG1R/0004 6908/7 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień ul. Żurawia - sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego przewiduje się zabudowę mieszkaniowo-usługową	33.050,00 zł (+VAT)	14.09.2015 r.

Załącznik do zarządzenia nr 48/2015 Burmistrza Jasienia

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
11.	2005/6	1.091	ZG1R/0004 6908/7 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień ul. Żurawia - sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego przewiduje się zabudowę mieszkaniowo-usługową	32.000,00 zł (+VAT)	14.09.2015 r.
12.	2005/8	1.092	ZG1R/0004 6908/7 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień ul. Żurawia - sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego przewiduje się zabudowę mieszkaniowo-usługową	35.200,00 zł (+VAT)	14.09.2015 r.
13.	2005/9	1.091	ZG1R/0004 6908/7 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień ul. Żurawia - sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego przewiduje się zabudowę mieszkaniowo-usługową	34.100,00 zł + 23% VAT	14.09.2015 r.
14	2005/10	1.091	ZG1R/0004 6908/7 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień ul. Żurawia - sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego przewiduje się zabudowę mieszkaniowo-usługową	33.000,00 zł + 23% VAT	14.09.2015 r.
15.	2005/11	1.096	ZG1R/0004 6908/7 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień ul. Żurawia - sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego przewiduje się zabudowę mieszkaniowo-usługową	32.100,00 zł (+VAT)	14.09.2015 r.

Załącznik do zarządzenia nr 48/2015 Burmistrza Jasienia

Lp	Nr dz.	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
16.	708/24	356	KW ZG1R/00027 385/5 (bez obciążeń i zobowiązań)	m. Jasień ul. Wąska nr 8A – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 12 o pow. 45,87 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 490/10000 pomieszczenie przynależne-piwnica o pow. 13,02 m ² w drodze – przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 84 217,00 zł w tym: cena lokalu - 83.345,00 zł cena udziału w gruncie - 872,00 zł	25% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%)	- 1% od ceny udziału w gruncie (+ 23% VAT) - opłata podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata - termin wnoszenia opłaty do dnia 31 marca każdego roku	14.09.2015 r.

Wykaz nieruchomości wyznaczonych do zbycia zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jasieniu, na stronie internetowej Urzędu www.bip.jasien.pl w terminie od 30 lipca do 21 sierpnia 2015 r.

Burmistrz Jasienia
Andrzej Kamyszek