

# **ZARZĄDZENIE Nr 51/2012 BURMISTRZA JASIENIA**

**z dnia 1 sierpnia 2012 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym( j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

## **z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

### **§ 1.**

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

### **§ 2.**

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

### **§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa.

### **§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jasienia

/-/ Helena Sagasz

**Załącznik do zarządzenia nr 51/2012 Burmistrza Jasienia**

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1.	528	831	32344 (bez obciążeń i zobowiązań)	<b>Jasień, Żarska nr 35 –</b> sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. użytkowej 75,54 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 3,70 m <sup>2</sup> z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 31/100. <b>na rzecz najemcy – bez przetargu</b>	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 76.100,00 zł <b>w tym:</b> cena lokalu – 66.300,00 zł  cena udziału w gruncie- 9.800,00 zł	15% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%)	- 1% od ceny udziału w gruncie (+ 23% podatek VAT) - opłata podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata	13.09.2012 r.
2.	1640/2	1.214	47842 (bez obciążeń i zobowiązań)	<b>Budziechów -</b> sprzedaż działki niezabudowanej <u>w drodze przetargu</u>	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego przewiduje się zabudowę mieszkaniową	19.000,00 zł + 23% VAT	-	-	13.09.2012 r.

Wykaz nieruchomości wyznaczonej do zbycia zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jasieniu, na stronie internetowej Urzędu [www.bip.jasien.pl](http://www.bip.jasien.pl) w terminie od 1 sierpnia do 23 sierpnia 2012 r.

Burmistrz Jasienia  
/-/ Helena Sagasz