

ZARZĄDZENIE Nr 62/2012 BURMISTRZA JASIENIA

z dnia 31 sierpnia 2012 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym(j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jasienia

/-/ Helena Sagasz

Załącznik do zarządzenia nr 62/2012 Burmistrza Jasienia

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1.	688/3	712	21371 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień, Żarska nr 49 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. użytkowej 35,04 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 22/100. na rzecz najemcy – bez przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 37.100,00 zł w tym: cena lokalu – 31.100,00 zł cena udziału w gruncie- 6.000,00 zł	15% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%)	- 1% od ceny udziału w gruncie (+ 23% podatek VAT) - opłata podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata	15.10.2012 r.
2.	216	490	20254 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień, Jana Pawła II nr 16 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. użytkowej 63,53 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 28/100. na rzecz najemcy – bez przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 57.400,00 zł w tym: cena lokalu – 50.400,00 zł cena udziału w gruncie- 7.000,00 zł	15% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%)	- 1% od ceny udziału w gruncie (+ 23% podatek VAT) - opłata podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata	15.10.2012 r.
3.	507	449	ZG1R/00047064/5 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień, ul. Żarska nr 5 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. użytkowej 52,78 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 38,18m ² z jednoczesną sprzedażą gruntu w udziale do 656/1000. na rzecz najemcy – bez przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 35.500,00 zł w tym: cena lokalu – 23.700,00 zł cena udziału w gruncie- 11.800,00 zł	–	–	15.10.2012 r.

Załącznik do zarządzenia nr 62/2012 Burmistrza Jasienia

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
4.	76/10	1.814	47843 (bez obciążeń i zobowiązań)	Budziechów – nieruchomość niezabudowana; brak dostępu do drogi publicznej - sprzedaż w drodze przetargu	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, działka położona na terenie o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo- - usługowej ora zagrodowej.	Cena nieruchomości 20.000,00 zł + 23% VAT	-	-	15.10.2012 r.

Wykaz nieruchomości wyznaczonej do zbycia zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jasieniu, na stronie internetowej Urzędu www.bip.jasien.pl w terminie od 31 sierpnia do 24 września 2012 r.

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz