

ZARZĄDZENIE Nr 77/2009 BURMISTRZA JASIEŃ

z dnia 29 września 2009 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym(j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) zarządzam, co następuje:

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz

Załącznik do zarządzenia nr 77/2009 Burmistrza Jasienia

| Lp | Numer działki | Pow. działki w m2 | Księga Wieczy- sta KW nr | Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania | Przeznaczenie w planie zagospodarowan ia przestrzennego | Cena nieruchomości | Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego | Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty | Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości |
|----|---------------|-------------------|--------------------------------|--|--|------------------------|---|--|---|
| 1 | 686/45 | 792 | brak | Jasień, ul. Żarska – sprzedaż działki nie zabudowanej <u>w drodze przetargu</u> | W studium UiKZP- strefa produkcyjno- techniczna, składy, bazy, budownictwo | 16.000 zł + 22% VAT | – | – | 10.11.2009 r. |
| 2 | 686/43 | 359 | brak | Jasień, ul. Żarska – sprzedaż działki niezabudowanej na poprawienie warunków przyległej nieruchomości. | W studium UiKZP- strefa produkcyjno- techniczna, składy, bazy, budownictwo | 5.700 zł + 22% VAT | – | – | 10.11.2009 r. |
| 3 | 686/44 | 279 | brak | Jasień, ul. Żarska – sprzedaż działki niezabudowanej na poprawienie warunków przyległej nieruchomości. | W studium UiKZP- strefa produkcyjno- techniczna, składy, bazy, budownictwo | 5.000 zł + 22% VAT | – | – | 10.11.2009 r. |

| | | | | | | | | | |
|----|-----|-------|-------------------------|--|---|--|--|---|---------------|
| 4 | 647 | 649 | 47061 (bez obciążeń) | Jasień, ul. Piaskowa – sprzedaż działki niezabudowanej pod zabudowę mieszkaniową <u>Zbycie w drodze przetargu</u> | W studium UiKZP- teren przewidziany do zabudowy mieszkaniowej | 20.000 zł + 22% VAT | - | - | 10.11.2009 r. |
| 5. | 422 | 590 | 28512 (bez obciążeń) | Jasień, ul. Kolejowa nr 18 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. użytkowej 45,28 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 15,80 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 24/100. <u>Na rzecz najemcy- bez przetargu</u> | Istniejąca zabudowa | Cena nieruchomości 37.600 zł w tym: cena lokalu – 32.800 zł cena udziału w gruncie- 4.800 zł | W wysokości 15% wartości udziału w gruncie | 1% od ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku | 10.11.2009 r. |
| 6. | 4/3 | 1.583 | brak | Zieleniec nr 10 – sprzedaż lokalu mieszkalnego o pow. użytkowej 73,09 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 107,20 m ² z jednoczesną sprzedażą gruntu. <u>Na rzecz najemcy- bez przetargu</u> | Istniejąca zabudowa | Cena nieruchomości 47.200,00 zł w tym: cena lokalu – 42.000 zł cena gruntu - 5.200 zł | - | - | 10.11.2009 r |

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz