

ZARZĄDZENIE Nr 7/2011 BURMISTRZA JASIENIA

z dnia 22 lutego 2011 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym(j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz

Załącznik do zarządzenia nr 7/2011 Burmistrza Jasienia

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczy-sta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1	468	947	47496 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień, ul. Waryńskiego nr 12 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. użytkowej 47,21 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 18,65m ² z jednoczesnym sprzedażą gruntu w udziale do 345/1000 na rzecz najemcy – bez przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 45.800,00 zł w tym: cena lokalu – 34.700,00 zł cena udziału w gruncie - 11.100,00 zł	-	-	08.04.2011 r.
2.	418	845	30141 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień, ul. Kolejowa nr 26 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. użytkowej 38,59 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 11,40 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 18/100 na rzecz najemcy – bez przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 41.100,00 zł w tym: cena lokalu – 35.900,00 zł cena udziału w gruncie- 5.200,00 zł	15% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%)	- 1% od ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%) - do dnia 31 marca każdego roku - aktualizacja nie częściej niż raz w roku	08.04.2011 r.
3.	396/6	544	25819 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień, ul. Powstańców Warsz. nr 1 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 o pow. użytkowej 66,76 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 7,80 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 73/1000 na rzecz najemcy – bez przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 107.550,00 zł w tym: cena lokalu – 105.950,00 zł cena udziału w gruncie- 1.600,00 zł	15% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%)	- 1% od ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%) - do dnia 31 marca każdego roku - aktualizacja nie częściej niż raz w roku	08.04.2011 r.

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz