

ZARZĄDZENIE Nr 80/2013 BURMISTRZA JASIENIA

z dnia 7 października 2013 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz

Załącznik do zarządzenia nr 80/2013 Burmistrza Jasienia

Lp	Nr dz.	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1.	311	615	23625 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień ul. Kościelna nr 14 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 o pow. użytkowej 46,08 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 12,00 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 20/100 w drodze przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 41.100,00 zł w tym: cena lokalu - 35.800,00 zł cena udziału w gruncie - 5.300,00 zł	25% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%)	- 1% od ceny udziału w gruncie (+ 23% podatek VAT) - opłata podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata	20.11.2013 r.
2.	708/24	356	27385 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień ul. Wąska nr 8A – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 12 o pow. użytkowej 45,87 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 13,02 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 490/10000 na rzecz najemcy – bez przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 73.300,00 zł w tym: cena lokalu - 72.100,00 zł cena udziału w gruncie - 1.200,00 zł	15% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%)	- 1% od ceny udziału w gruncie (+ 23% podatek VAT) - opłata podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata	20.11.2013 r.
3.	452/4	643	47496 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień ul. Powstańców Warszawskich nr 9 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. użytkowej 47,21 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 11,72 m ² i sprzedaż udziału w gruncie w udziale do 218/1000 na rzecz najemcy – bez przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 52.000,00 zł w tym: cena lokalu - 46.200,00 zł cena udziału w gruncie - 5.800,00 zł	-	-	20.11.2013 r.

Załącznik do zarządzenia nr 80/2013 Burmistrza Jasienia

Lp	Nr dz.	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
4.	174/1	1.885	47810 (bez obciążeń i zobowiązań)	Obręb Mirkowice - sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 72,94 m ² , piwnica o pow. 4,25 m ² oraz budynkami gospodarczymi o pow. 237,50 m ² w drodze przetargu	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 41.000,00 zł	-	-	20.11.2013 r.

Wykaz nieruchomości wyznaczonych do zbycia zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jasieniu, na stronie internetowej Urzędu www.bip.jasien.pl w terminie od 7 października 2013 r. do 29 października 2013 r.

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz