

ZARZĄDZENIE Nr 83/2009 BURMISTRZA JASIEŃ

z dnia 19 października 2009 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) zarządzam, co następuje:

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jasienia

/-/ Helena Sagasz

Załącznik do zarządzenia nr 83/2009 Burmistrza Jasienia

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1	703/4	2.509	47359 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień, ul. Szkolna – sprzedaż gruntu w udziale do 1/54 – z przeznaczeniem pod zabudowę zespołem boksów garażowych <u>Zbycie w drodze przetargu</u>	Teren przeznaczony pod zabudowę zespołem boksów garażowych	Cena udziału gruntu 1.600,00 zł do osiągniętej ceny w przetargu naliczony zostanie podatek VAT 22%	–	–	02.12.2009 r.
2	579/1	769	28242 (bez obciążeń i zobowiązań)	Jasień, ul. I Armii nr 34 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. użytkowej 43,15 m ² wraz z z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 43,50 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 18/100. <u>Na rzecz najemcy- bez przetargu</u>	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 40.600 zł w tym: cena lokalu – 35.500 zł cena udziału w gruncie- 5.100zł	15% ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%)	1% od ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	02.12.2009 r.

3	392/2	451	47508 (bez obciążeń i zobowiązań)	<p>Jasień, ul. Młynarska – oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu w udziale do 1/14 – z przeznaczeniem pod zabudowę zespołem boksów garażowych</p> <p><u>Zbycie w drodze przetargu</u></p>	Teren przeznaczony pod zabudowę zespołem boksów garażowych	Cena udziału gruntu 1.500,00 zł	25% od uzyskanej w przetargu ceny nieruchomości + 22% podatek VAT	6% od uzyskanej w przetargu ceny nieruchomości podatek VAT 22% Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	02.12.2009 r.
4.	470	943	29910 (bez obciążeń i zobowiązań)	<p>Jasień, ul. Waryńskiego nr 8 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. użytkowej 44,60 m² wraz z z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 53,72 m² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 32/100.</p> <p><u>Na rzecz najemcy- bez przetargu</u></p>	Istniejąca zabudowa	Cena nieruchomości 40.600 zł w tym: cena lokalu – 29.100 zł cena udziału w gruncie- 11.500 zł	15% ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%)	1% od ceny udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	02.12.2009 r.

Burmistrz Jasienia
/-/ Helena Sagasz