

# **ZARZĄDZENIE Nr 97/2015 BURMISTRZA JASIEŃ**

**z dnia 29 grudnia 2015 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i do oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.)

## **zarządzam, co następuje:**

### **§ 1.**

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

### **§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa.

### **§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz  
Andrzej Kamyszek

**Załącznik do zarządzenia nr 97/2015 Burmistrza Jasienia**

Lp	Nr dz.	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Cena nieruchomości /zł /	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
1.	566/2	487	ZG1R/00026 500/1 (bez obciążeń i zobowiązań)	<b>Jasień ul. Sienkiewicza nr 4</b> sprzedaż lokalu mieszkalnego <b>nr 2</b> , składającego się z 1 pokoju i kuchni o łącznej pow. użytkowej 20,00 m <sup>2</sup> z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 16/100 <b>- w drodze przetargu</b>	Brak mpzp W Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenach o funkcji zabudowy mieszkaniowo - usługowej	25% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%)	- 1% od ceny udziału w gruncie (+ 23% VAT) - opłata podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, - płatna do dnia 31 marca każdego roku	Cena nieruchomości <b>13 880,00 zł</b> <b>w tym:</b> cena lokalu – 11 542,00 zł cena udziału w gruncie- 2 338,00 zł	12.02.2016 r.
2.	89/2	1279	ZG1R/00025 901/5 (bez obciążeń i zobowiązań)	<b>Jasień ul. Lubska nr 42 -</b> sprzedaż lokalu mieszkalnego <b>nr 1</b> , składającego się z 2 pokoi, kuchni i łazienki o łącznej pow. użytkowej 40,36 m <sup>2</sup> z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 159/1000 <b>- na rzecz najemcy</b>	Brak mpzp W Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenach o funkcji zabudowy mieszkaniowo - usługowej	25% ceny udziału w gruncie (+ podatek VAT 23%)	- 1% od ceny udziału w gruncie (+ 23% VAT) - opłata podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, - płatna do dnia 31 marca każdego roku	Cena nieruchomości <b>31 763,00 zł</b> <b>w tym:</b> cena lokalu – 25 663,00 zł cena udziału w gruncie- 6 100,00 zł	12.02.2016 r.

Wykaz nieruchomości wyznaczonych do zbycia zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jasieniu, na stronie internetowej Urzędu [www.bip.jasien.pl](http://www.bip.jasien.pl) w terminie od dnia 29.12.2015 r. do 20.01. 2016 r

Burmistrz  
Andrzej Kamyszek

