

ZPiOŚ.6220.6.2022.DRom

## DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm. – cyt. dalej jako „kpa”) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm. – cyt. dalej jako „ustawa ooś”), a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku PCWO Energy Projekt Sp. z o.o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, adres do korespondencji: ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „**Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 65/2 w obrębie Jabłoniec, gmina Jasień**”,

orzekam co następuje:

- I. Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:
  - a) zorganizować zaplecze budowy zgodnie z wymogami ochrony środowiska, a w szczególności zapewnić dodatkową, niżej wymienioną zabezpieczenia uniemożliwiające przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego z dala od rzeki i rowów.
  - b) Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące.
  - c) W celu zminimalizowania poziomu emisji zanieczyszczeń do środowiska wodnego, stale prowadzić kontrole stanu technicznego maszyn i urządzeń pracujących na terenie budowy.
  - d) W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
  - e) Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.
  - f) Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór i zagospodarowanie przez uprawnione firmy.
  - g) Do mycia paneli używać wyłącznie czystej wody bez dodatków środków myjących.
  - h) W przypadku montażu transformatorów olejowych wyposażyć stację transformatorową w szczelne misy mogące pomieścić 105-110% zawartości oleju, zapewniające zatrzymanie

wszelkich wycieków oraz uniemożliwiające przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.

- i) Wody opadowe lub roztopowe odprowadzać do gruntu w sposób niepowodujący szkód na terenach sąsiednich.
  - j) W fazie budowy inwestycji należy zachować ostrożność, aby nie uszkodzić urządzeń wodnych i melioracyjnych. W przypadku uszkodzenia urządzeń drenarskich Inwestor zobligowany jest do pokrycia lub naprawy zaistniałych szkód. W przypadku konieczności budowy, przebudowy bądź likwidacji urządzeń wodnych np. rowów należy uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne.
- III. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

## UZASADNIENIE

21.12.2022 r. do Urzędu Miejskiego w Jasieniu wpłynął wniosek (z niezbędnymi załącznikami) z dnia 09.12.2022 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „**Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 65/2 w obrębie Jabłoniec, gmina Jasień**”, którego investorem jest PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, adres do korespondencji: ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce.

Po przeanalizowaniu dokumentów ustalono, że organem do wydania przedmiotowej decyzji jest Burmistrz Jasienia. Planowane przedsięwzięcie wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1839). Dla terenu, na którym ma być zlokalizowane przedsięwzięcie nie istnieje uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

### 1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

- a) Celem planowanego przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej, tj. montaż 77500 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 31 MWp usytuowanych na dz. nr 65/2 w obrębie Jabłoniec gm. Jasień. Całkowita powierzchnia dz. 65/2 wynosi 19,2365 ha. Łączna powierzchnia zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 15,40 ha. Panele zostaną podłączone do inwerterów o łącznej mocy do 31 MWp, zamieniających prąd stały naprzemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej.
- b) Na wnioskowanym terenie pod planowaną inwestycję nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej.
- c) Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne i łąki o niskich klasach bonitacyjnych. Jest to ekosystem zantropogenizowany, silnie uproszczony, co przekłada się na ubogą fitocenozę. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję stwierdzono występowanie roślin segetalnych i ruderalnych. Planowane zaprzestanie produkcji rolnej pozwoli na odtworzenie naturalnej biocenozy gruntu. Znikoma ingerencja w podłoże gruntowe nie spowoduje zmiany profilu litologicznego warstw ziemnych. Na skutek realizacji planowanego zamierzenia, a tym samym zaprzestania dotychczasowej gospodarki rolnej, nastąpi naturalna sukcesja okolicznych gatunków roślin. Teren posiada naturalną

rzeźbę terenu. Nie przewiduje się zmian ukształtowania terenu. Zachowane zostaną naturalne spadki terenu i kierunki spływu powierzchniowego.

- d) Na etapie realizacji nie przewiduje się szkodliwego oddziaływania w zakresie hałasu. Dopuszczalne normy zostaną zachowane w odległości około 2,5 m od inwertera oraz 3,15 m od stacji transformatorowej w ciągu dnia i 10 m w ciągu nocy. Wobec przedstawionych przez Inwestora danych nie istnieje możliwość, by poziom promieniowania elektromagnetycznego mógł powodować jakiegokolwiek oddziaływanie na zwierzęta czy rośliny bytujące w okolicy planowanej inwestycji. Wzrost emisji zanieczyszczeń będzie wiązał się z pracą pojazdów i maszyn na etapie realizacji inwestycji. Nie wystąpi efekt olśnienia a ilość odbitego światła od paneli PV będzie równy ilości odbitego światła przez otoczenie. Nie wystąpi efekt imitacji lustra wody.
- e) Projektowana instalacja będzie bezpieczna dla środowiska naturalnego oraz dla zdrowia i życia ludzi. Wystąpienie ryzyka poważnej awarii, będzie niezwykle rzadkie, a ich skutki będą miały charakter lokalny i nie będą w swoim zasięgu przekraczać granicy planowanej inwestycji. Prawdłowo zaprojektowana oraz wybudowana instalacja będzie pracować przez cały okres eksploatacji bez awarii.
- f) Przewidywana ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów na etapie realizacji to odpady z grupy 17 i 15. Źródłem odpadów będą pozostałości materiałów konstrukcyjnych i budowlanych. Wytworzone odpady będą zbierane selektywnie i magazynowane czasowo na terenie placu budowy w specjalnych pojemnikach i kontenerach. Odpady będą na bieżąco przekazywane uprawnionym podmiotom. Na etapie eksploatacji nie będą powstawać odpady. Jedynie w trakcie prac remontowych lub konserwacyjnych może dochodzić do powstawania niewielkich ilości powstawania odpadów, które zostaną przekazane uprawnionym podmiotom. Dodatkowo w wyniku okresowego koszenia może powstać odpad o kodzie 200103, który będzie pozostawiany na powierzchni lub przekazywany do regionalnej instalacji przetwarzania odpadów. Na etapie likwidacji powstaną odpady z grupy 17, które będą zbierane w sposób selektywny i przekazywane uprawnionym podmiotom. Dodatkowo na terenie inwestycji mogą powstawać odpady związane z bytowaniem pracowników. Odpady te będą gromadzone w szczelnych pojemnikach i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom.
- g) W związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się zagrożenia dla zdrowia ludzi. Dzięki zastąpieniu produkcji energii elektrycznej z konwencjonalnego źródła jakim jest np. węgiel, możliwe będzie ograniczenie emisji do atmosfery szkodliwych gazów.

## 2. Usytuowanie przedsięwzięcia:

- a) Przez centralną część działki przebiega rów melioracyjny. Nie przewiduje się jakiegokolwiek ingerencji w przebieg rowu. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie ingerowała w powierzchnię terenu w związku z czym nie zmieni się kierunek i natężenie odpływu wód. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne.
- b) Planowana inwestycja będzie realizowana poza obszarami wybrzeży i środowisk morskich.
- c) Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na obszary górskie lub leśne.
- d) Planowana inwestycja znajduje się na terenie dwóch zlewni. Nie są zagrożone cele środowiskowe dla Jednolitych Części Wód (powierzchniowych i podziemnych).
- e) Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie korytarza ekologicznego, jednak nie przewiduje się przerwania ani zakłócenia funkcjonowania tego korytarza. Planowane działanie nie znajduje się na terenie obszarowej formy ochrony przyrody. Najbliższe formy ochrony przyrody to: Rezerwat przyrody Żurawno – w odległości 9,98 km, park krajobrazowy

Łuk Mużakowa - 8,31 km, obszar chronionego krajobrazu Wschodnie Okolice Lubska - 0,03 km, Obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Bory Dolnośląskie PLB020005 - 23,05 km, Specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 Dolina Lubszy PLH080057 - 0,03 km, Pomnik przyrody Theodor - 2,78 km, Stanowisko dokumentacyjne Wydma nad Dużym Stawem - 15,06 km, Użytek ekologiczny Bagna Jasieńskie - 3,04 km, Zespół przyrodniczo – krajobrazowy Wąwozy – 19,34 km.

- f) Realizacja inwestycji nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska.
  - g) Planowana inwestycja nie będzie oddziaływać na obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe ani archeologiczne.
  - h) Teren planowanej inwestycji znajduje się w odległości ponad 100 m od najbliższego budynku mieszkalnego jest otoczony gruntami rolnymi oraz lasami.
  - i) Planowana inwestycja będzie realizowana poza obszarami przylegającymi do jezior oraz obszarami uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej.
3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania:
- a) Planowana inwestycja nie będzie oddziaływać na okoliczną zabudowę.
  - b) Planowana farma fotowoltaiczna na dz. 65/2 w obrębie Jabłoniec ma charakter lokalny i nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.
  - c) Na etapie realizacji i likwidacji farmy fotowoltaicznej mogą nastąpić zwiększenia wartości hałasu, jednak nie przewiduje się, by prowadzone prace stanowiły ponadnormatywną uciążliwość akustyczną dla okolicznych terenów. Normy dotyczące poziomów dźwięku i hałasu nie zostaną przekroczone zarówno na terenie przedsięwzięcia jak i na terenach przyległych. Ponadto instalacja fotowoltaiczna będzie pracować tylko w porze daytime, dlatego wyklucza się jakiegokolwiek oddziaływanie akustyczne na tereny sąsiadujące z planowaną inwestycją w porze nocnej. Wobec przedstawionych przez Inwestora danych nie istnieje możliwość, by poziom promieniowania elektromagnetycznego mógł powodować jakiegokolwiek oddziaływanie na zwierzęta czy rośliny bytujące w okolicy planowanej inwestycji. Jedyny bezpośredni lokalny i czasowy wzrost zanieczyszczeń powietrza związany będzie z pracą silników pojazdów oraz maszyn roboczych na etapie realizacji inwestycji. Zanieczyszczenia będą związane z funkcjonowaniem maszyn i pojazdów związanych z budową obiektu.
  - d) Na wnioskowanym terenie pod planowaną inwestycję nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Przedsięwzięcia tego typu nie będą również znajdowały się w zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji, za który z racji rodzaju i charakteru zastosowanej technologii, przyjęto obszar przeznaczony pod planowaną farmę fotowoltaiczną. Tego rodzaju przedsięwzięcia nie będą także znajdowały się w okolicy planowanego przedsięwzięcia. W związku z powyższym nie dojdzie do jakiegokolwiek kumulowania się oddziaływań m.in. w kontekście wpływu na krajobraz, klimat akustyczny, czy promieniowanie elektromagnetyczne.
  - e) Mając na uwadze konieczność zapobiegania i ograniczenia ewentualnego negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, Inwestor przewiduje następujące działania zapobiegawcze:  
Faza realizacji i likwidacji: ograniczenie zajętości terenu oraz ilości i długości prac; wytyczenie ścieżki kablowej w taki sposób, by jej realizacja nie wiązała się z wycinką zadrzewień; wykonanie podziemnej trasy kablowej w celu wyeliminowania ewentualnego ryzyka kolizji awifauny z przewodami energetycznymi; zabezpieczenie kabli warstwą

izolacyjną w celu wyeliminowania ryzyka ich przegryzienia przez gryzonie; ograniczenie prowadzenia wykopów w czasie; wykonywanie wykopów w okresach suchych, tak by nie dopuścić do tworzenia w nich zastoisk; zastosowanie urządzeń i rozwiązań technicznych ingerujących w środowisko w jak najmniejszym stopniu; wykonywanie prac ręcznie w miejscach, gdzie jest to możliwe i technicznie zasadne; ograniczenie zajętości terenu oraz jego przekształcenia; wykonywanie prac ziemnych w sposób zapewniający ochronę gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami; zabezpieczenie sprzętu budowlanego przed możliwością awaryjnego wycieku paliwa i smarów poprzez zapewnienie stanowiska z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych; tankowanie i naprawa pojazdów odbywać się będzie poza terenem inwestycji, w specjalnie do tego przeznaczonych miejscach. Dopuszcza się możliwość tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy przy wykorzystaniu mat absorbujących i zachowaniu należytej ostrożności; gromadzenie ścieków sanitarno-bytowych w szczelnych sanitariatach i ich regularne przekazywanie wyspecjalizowanej firmie posiadającej stosowne pozwolenia; zapobieganie i minimalizacja ilości wytwarzanych odpadów; selektywne gromadzenie powstających odpadów w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy i ich systematyczne przekazywanie firmie posiadającej stosowne pozwolenia; prowadzenie prac budowlanych w porze dziennej tj. w godzinach 6:00 – 22:00 w celu ograniczenia uciążliwości akustycznej; eliminacja jednoczesnej pracy maszyn, wyłączanie silników pojazdów podczas postoju; używanie sprawnych technicznie maszyn i pojazdów zgodnie z ich przeznaczeniem.

Faza eksploatacji: umieszczenie transformatora w betonowej obudowie, która skutecznie zmniejszy promieniowanie magnetyczne do bezpiecznego poziomu na zewnątrz; zabezpieczenie otworów w drzwiach i ścianach budynku stacji transformatorowych, w tym w szczególności wszelkich otworów wentylacyjnych, w celu uniemożliwienia zajmowania obiektu przez chiropterofaunę; wyposażenie transformatora w szczelną misę olejową, która pomieści co najmniej 105% oleju jaki będzie zawierał transformator, co zapobiegnie ewentualnemu zanieczyszczeniu gruntu; przekazywanie na bieżąco do odzysku lub unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom odpadów wytworzonych w związku z konserwacją planowanej inwestycji, bez konieczności magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia; oddalenie od siebie urządzeń wytwarzających dźwięk w takiej odległości, by nie następowało wzmocnienie i propagacja fali dźwiękowej; zastosowanie ogniw fotowoltaicznych pokrytych powłoką antyrefleksyjną w celu wyeliminowania tzw. „efektu olśnienia”; posadowienie paneli fotowoltaicznych w szeregach z zachowaniem pomiędzy nimi odstępów w celu uniemożliwienia tworzenia się monolitycznej powierzchni podobnej do tafli lustra wody; okresowe mycie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie za pomocą czystej wody pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej. Woda do mycia paneli zostanie doprowadzona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach; niewykorzystywanie do pielęgnacji terenów biologicznie czynnych środków chemicznie ograniczających wzrost roślin; montaż paneli fotowoltaicznych na wysokości ok. 50 cm nad gruntem w celu ograniczenia ilości koszeń; koszenie roślinności trawiastej w dni suche i słoneczne tj. wówczas, gdy panuje dobra widoczność, a aktywność większości krajowych płazów jest ograniczona; prowadzenie wykaszania farmy od centralnej części w kierunku jej brzegów w celu umożliwienia ucieczki zwierząt i ograniczenia ich śmiertelności; pomalowanie ogrodzenia oraz stacji

transformatorowej w odcieniach szarości i/lub zieleni w celu zmniejszenia widoczności przedsięwzięcia w krajobrazie.

Z uwagi na naturalną zmienność środowiska przyrodniczego, w szczególności mobilności zwierząt, poniżej przedstawiono działania minimalizujące szczególnie istotne z punktu widzenia grupy zwierząt związanych ze środowiskiem gruntowym: ograniczenie prowadzenia wykopów w czasie; wykonywanie wykopów w okresach suchych, tak by nie dopuścić do tworzenia w nich zastoisk; wyprofilowanie brzegów wykopów w taki sposób, by umożliwić wydostanie się z nich małym zwierzętom; zabezpieczenie wykopów w okresie nieprowadzenia prac (pora nocna oraz dni przestoju) w celu uniemożliwienia przedostania się do nich zwierząt, poprzez zabezpieczanie siatką głębokich wykopów codziennie po zakończeniu pracy; codzienne lustrowanie wykopów przed rozpoczęciem prac, a następnie bezpośrednio przed ich zasypaniem w celu sprawdzenia, czy nie zostały w nich uwięzione płazy i gady. W przypadku takiego stwierdzenia bezzwłocznie ich wydobyć i przenieść poza teren prac do właściwego dla nich siedliska; wykonanie ogrodzenia terenu inwestycji z siatki z przestrzenią ok 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, dzięki czemu pod ogrodzeniem nie będą istniały żadne fizyczne przeszkody uniemożliwiające migrację małym i średnim zwierzętom, w szczególności płazom w trakcie wiosennych i jesiennych wędrówek; prowadzenie wykaszania mechanicznego terenu farmy w dni suche i słoneczne tj. wówczas, gdy panuje dobra widoczność; wykaszanie prowadzone będzie od centralnej części farmy fotowoltaicznej w kierunku jej ogrodzenia celem umożliwienia ucieczki małych zwierząt (w tym płazów i gadów) i zminimalizowania ryzyka ich śmiertelności.

W celu ograniczenia wpływu planowanej farmy fotowoltaicznej na krajobraz planuje się: zastosowanie niskich konstrukcji montażowych paneli fotowoltaicznych o wysokości do 4 metrów; wykonanie ogrodzenia ażurowego, pozbawionego masywnych, litych elementów; wykonanie ogrodzenia oraz stacji transformatorowych w kolorach dobrze wkomponowujących się w otoczenie (odcienie szarości i zieleni); wyeliminowanie odbijania światła słonecznego dzięki zastosowaniu paneli fotowoltaicznych wyposażonych w powłokę antyrefleksyjną; wyeliminowanie zanieczyszczenia światłem dzięki rezygnacji ze stałego oświetlenia obiektu w porze nocnej.

Pismem z dnia 19.12.2022 r. Burmistrz Jasienia zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania na wniosek spółki PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, adres do korespondencji: ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 65/2 w obrębie Jabłonec, gmina Jasień”.

22.12.2022 r. zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żarach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego do realizacji w/w przedsięwzięcia. Dodatkowo do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim przesłano oświadczenie, że wnioskodawca w przedmiotowej sprawie nie jest w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym) t.j. Dz. U. z 2022 r., poz559 z póź. zm.) podmiotem zależnym od Gminy Jasień.

Do tutejszego Urzędu 09.01.2023 r. wpłynęła opinia z dnia 09.01.2023 r. znak: WZŚ.4220.774.2022.EK1 regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

11.01.2023 r. do Tutejszego Urzędu wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żarach z dnia 03.01.2023 r. (znak: NZ.9022.2.400.2022), że ze względu na wymogi higieniczne i zdrowotne nie wnosi o ustalenie konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz, że z przedłożonej dokumentacji wynika, że planowane przedsięwzięcie spełni wymogi higieniczno-zdrowotne oraz higieny środowiska.

18.01.2023 r. do Urzędu Miejskiego w Jasieniu wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Zgorzelcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 16.01.2023 r. (znak: WR.ZZŚ.6.4901.1.2023.KS), że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

- Zorganizować zaplecze budowy zgodnie z wymogami ochrony środowiska, a w szczególności zapewnić dodatkowe, niżej wymienione zabezpieczenia uniemożliwiające przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego z dala od rzeki i rowów.
- Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące.
- W celu zminimalizowania poziomu emisji zanieczyszczeń do środowiska wodnego, stale prowadzić kontrole stanu technicznego maszyn i urządzeń pracujących na terenie budowy.
- W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
- Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.
- Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór i zagospodarowanie przez uprawnione firmy.
- Do mycia paneli używać wyłącznie czystej wody bez dodatków środków myjących.
- W przypadku montażu transformatorów olejowych wyposażyć stację transformatorową w szczelne misy mogące pomieścić 105-110% zawartości oleju, zapewniające zatrzymanie wszelkich wycieków oraz uniemożliwiające przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
- Wody opadowe lub roztopowe odprowadzać do gruntu w sposób niepowodujący szkód na terenach sąsiednich.
- W fazie budowy inwestycji należy zachować ostrożność, aby nie uszkodzić urządzeń wodnych i melioracyjnych. W przypadku uszkodzenia urządzeń drenarskich Inwestor zobligowany jest do pokrycia lub naprawy zaistniałych szkód. W przypadku konieczności budowy, przebudowy bądź likwidacji urządzeń wodnych np. rowów należy uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne.



Po uzyskaniu wszystkich opinii, Burmistrz Jasienia pismem z dnia 23.01.2023 r. zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 65/2 w obrębie Jabłoniec, gmina Jasień”, którego inwestorem jest PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, adres do korespondencji: ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Burmistrza Jasienia, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Od niniejszej decyzji służy prawo do zrzeczenia się odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Inwestor
2. P. Nowiński
3. E. Muller
4. Z. Szuter
5. B. Szuter
6. W. Pawlonka
7. PGL, LP, Nadleśnictwo Lubsko
8. Polskie Koleje Państwowe
9. Gmina Jasień
10. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
3. PGW Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Zgorzelcu

Sporządził: DR

Zatwierdził: MŁ



BURMISTRZ  
*Andrzej Kamyszek*