

ZPOŚiP.6220.5.2020.DRom

DECYZJA O ŚRODOWISKWOYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 - cyt. dalej jako „kpa”) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 82, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm. - cyt. dalej jako „ustawa ooś”), a także zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 42 oraz § 3 ust. 1 pkt 83 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Pana Tomasza Adamczewskiego reprezentowanego przez Magdalenę Stróżynę w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji wraz ze skupem złomu, zbiórką katalizatorów i akumulatorów oraz silników w m. Jasień, ul. Krucza , dz. 880/3”

orzekam co następuje: (art. 85 ust. 2 pkt 1 uuos)

I. Ustalam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji wraz ze skupem złomu, zbiórką katalizatorów i akumulatorów oraz silników w m. Jasień, ul. Krucza , dz. 880/3” i jednocześnie:

1) Określam:

1.1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji wraz ze skupem złomu oraz punktem zbierania katalizatorów, akumulatorów i silników w m. Jasień. Teren przeznaczony pod inwestycję nie jest zabudowany. W ramach inwestycji zrealizowany zostanie budynek biurowy oraz hala stacji demontażu o łącznej powierzchni 200 m².

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 880/3 w m. Jasień przy ul. Kruczej.

1.2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Zorganizować zaplecze budowy zgodnie z wymogami ochrony środowiska, a w szczególności zapewnić dodatkowe, niżej wymienione zabezpieczenia uniemożliwiające przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
2. Do prac budowlanych oraz transportowych wykorzystywać wyłącznie sprzęt sprawny technicznie.
3. Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące.
4. W celu zminimalizowania poziomu emisji zanieczyszczeń do środowiska wodnego, stale prowadzić kontrole stanu technicznego maszyn i urządzeń pracujących na terenie budowy.
5. Wszelkie naprawy sprzętu oraz wymiany płynów eksploatacyjnych prowadzić poza terenem przedsięwzięcia, w miejscach do tego przeznaczonych.
6. Zabezpieczyć miejsca tankowania pojazdów i maszyn oraz zaopatrzyć te miejsca w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych (sorbenty).
7. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykoppy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń. W przypadku konieczności odwadniania wykopów budowlanych zasięg leja depresji nie może wykroczać poza granice terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Na odwadnianie wykopów budowlanych, a także odprowadzanie wód z wykopów, zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624) należy uzyskać stosowne zgody wodnoprawne.
8. Zapewnić szczelność powierzchni w szczególności w strefach rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych.
9. Sektor przyjmowania pojazdów, sektor magazynowania pojazdów przyjętych, sektor magazynowania osuszonych i zdemontowanych pojazdów oraz sektor magazynowania opon należy zlokalizować na utwardzonej i szczelnej powierzchni, wyposażonej w system odprowadzania odcieków, poprzez separator substancji ropopochodnych i osadnik, do szczelnego zbiornika retencyjno-odparowującego, o objętości dostosowanej do powierzchni utwardzonych, z których nastąpi odpływ odcieków.
10. Zbiornik retencyjno-odparowujący zaprojektować (objętość, robocza głębokość, powierzchnia odparowująca oraz bufor bezpieczeństwa) z uwzględnieniem ilości gromadzonych odcieków, spływających jako zanieczyszczone wody opadowe lub roztopowe z niezadaszonych sektorów stacji demontażu. Nie należy dopuszczać do przepełnienia zbiornika.
11. Zbiornik retencyjno-odparowujący należy okresowo opróżniać, a zgromadzone odpady ciekłe wraz z innymi zanieczyszczeniami (liście, gałęzie) przekazywać wyspecjalizowanym podmiotom do utylizacji.
12. Nie dopuszcza się odprowadzania zanieczyszczonych wód opadowych lub roztopowych z terenów utwardzonych, niezabezpieczonych przed wpływem warunków atmosferycznych i powstawaniem odcieków, bez oczyszczenia, do środowiska gruntowo-wodnego.

13. Sektor usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych, w tym płynów, sektor demontażu z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego wykorzystania, sektor demontażu sprzętu elektrycznego i elektronicznego (z pojazdów), sektor ze zdemontowanym zużytym sprzętem elektrycznym i elektronicznym, sektor magazynowania wymontowanych z pojazdów przedmiotów nadających się do ponownego użycia, sektor magazynowania odpadów pochodzących z demontażu pojazdów oraz sektor zbiorników z gazem należy zlokalizować w wyznaczonych miejscach na utwardzonej, szczelnej i zadaszanej powierzchni, zabezpieczonej przed szkodliwym wpływem warunków atmosferycznych i dostępem osób postronnych.
14. Wody zużyte, w tym wody z mycia posadzek powierzchni zadaszonych należy odprowadzać systemem kanalizacji przemysłowej wewnątrzzakładowej do szczelnego zbiornika zewnętrznego o objętości dostosowanej do ilości powstających wód. Zawartość zbiornika należy regularnie przekazywać wyspecjalizowanym podmiotom gospodarczym jako odpad, zgodnie z przepisami odrębnymi. Nie dopuszczać do przepełnienia zbiornika.
15. Zebrane katalizatory, akumulatory i silniki magazynować pod wiatą lub wiatą namiotową, na szczelnych wannach wychwytowych, w szczelnych pojemnikach. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych do wanien wychwytowych należy odpompować substancje do osobnego pojemnika, odpornego na działanie tych substancji i przekazać wyspecjalizowanym podmiotom gospodarczym do unieszkodliwienia. W przypadku niewielkiego wycieku dopuszcza się zastosowanie sorbentu. Zużyty sorbent należy przekazywać wyspecjalizowanym podmiotom do unieszkodliwienia.
16. Złom należy magazynować na utwardzonej i szczelnej powierzchni, w szczelnych, zadaszonych kontenerach na złom, zabezpieczających przed działaniem czynników atmosferycznych.
17. Czyszczenie części samochodowych prowadzić w wyznaczonym miejscu, na szczelnej powierzchni z zamkniętym systemem odcieku. Zaolejone wody z czyszczenia części samochodowych gromadzić w pojemniku odpornym na substancje niebezpieczne zawarte w tych wodach i sukcesywnie przekazywać wyspecjalizowanym podmiotom gospodarczym do unieszkodliwienia.
18. Płyny eksploatacyjne, usunięte z aut w stacji demontażu (zużyte oleje, płyny hamulcowe, benzyna, płyny do spryskiwania itp.) magazynować selektywnie w pojemnikach przeznaczonych do magazynowania tego typu cieczy, w wyznaczonym miejscu, na utwardzonej i szczelnej powierzchni i regularnie przekazywać wyspecjalizowanym podmiotom gospodarczym do ponownego wykorzystania bądź unieszkodliwienia.
19. Pozostałe odpady niebezpieczne magazynować selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub innych opakowaniach odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonych przed rozwiewaniem, pyleniem, wpływem opadów atmosferycznych i dostępem osób postronnych. Wyżej wymienione odpady należy

przekazywać wyspecjalizowanym podmiotom gospodarczym posiadającym zezwolenia na odzysk lub unieszkodliwianie poszczególnych typów odpadów.

20. Odpady inne niż niebezpieczne gromadzić selektywnie, w sposób zabezpieczający przed dostępem osób niepowołanych i niepowodujący zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego, w wydzielonych i opisanych miejscach, na utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed przenikaniem odcieku do gruntu, do czasu odbioru przez upoważnione jednostki.
21. Separator substancji ropopochodnych należy systematycznie opróżniać z mieszanin wodno-olejowych i zaolejonych osadów, a także należy monitorować jego stan techniczny i utrzymywać go w sprawności.
22. Prowadzić regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności na przyłączy wodociągowym niezwłocznie naprawiać.
23. Ścieki bytowe odprowadzać poprzez gminną sieć kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków. A do czasu jej wybudowania zbierać w szczelnym zbiorniku bezodpływowym.
24. Czyste wody opadowe z dachów budynków należy odprowadzać na tereny zielone znajdujące się na działce należącej do Inwestora, bez szkody dla terenów sąsiednich.
25. Na etapie eksploatacji wodę pobierać z sieci wodociągowej.
26. Na etapie eksploatacji ścieki bytowe odprowadzać do miejskiej kanalizacji sanitarnej.
27. Zbierane akumulatory, katalizatory i silniki magazynować w miejscu zadaszonym wyposażonym w szczelne wanny wychwytowe.
28. Dopuszcza się funkcjonowanie zakładu wyłącznie w porze dziennej (6.00-22.00).
29. Odpady pochodzące z procesów demontażu magazynować wewnątrz obiektu budowlanego w odpowiednich sektorach. Dopuszcza się magazynowanie opon i opróżnionych butli gazowych w wyznaczonym miejscu placu pod zadaszaniem.
30. W ramach punktu skupu złomu oraz zbierania akumulatorów, katalizatorów i silników dopuszcza się zbieranie i magazynowanie odpadów w łącznej ilości do 684 Mg rocznie, z czego w ramach poszczególnych rodzajów dopuszcza się odpady o kodach w ilościach:

a. do 264 Mg:

- 15 01 04 Opakowania z metalu,
- 16 01 17- Metale żelazne,
- 16 01 18 - Metale nieżelazne,
- 17 04 05 - Żelazo i stal,
- 17 04 07 - Mieszanki metali,

b. do 60 Mg:

- 16 06 01* - Baterie i akumulatory ołowiowe,
- 16 06 04 - Baterie alkaliczne (z wyłączeniem 16 06 03),
- 16 06 05 – Inne baterie i akumulatory,
- 16 08 01 – Zużyte katalizatory zawierające złoto, srebro, ren, rod, pallad, iryd lub platynę (z wyłączeniem 16 08 07),

- 16 08 03 Zużyte katalizatory zawierające metale przejściowe lub ich związki inne niż wymienione w 16 08 02,
- 16 08 04 - Zużyte katalizatory stosowane do katalitycznego krakingu w procesie fluidyzacyjnym (z wyłączeniem 16 08 07),
- 20 01 33* - Baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01,
- 16 06 02 lub 16 06 03 oraz niesortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie,

c. do 120 Mg:

- 17 04 01 - Miedź, brąz, mosiądz,
- 17 04 02 - Aluminium,
- 17 04 03 - Ołów,
- 17 04 04 - Cynk,
- 17 04 06 - Cyna,

d. do 240 Mg:

- 17 04 11 Kable inne niż wymienione w 17 04 11.
31. Odpady zbierane w punkcie skupu złomu magazynować w szczelnych zamykanych kontenerach na placu zbierania odpadów oraz pod zadaszoną wiatą.
 32. Akumulatory, katalizatory i silniki magazynować pod zadaszoną wiatą wyposażoną w szczelną nawierzchnię i wanny wychwytowe.
 33. Ścieki przemysłowe z hali demontażu pojazdów odprowadzać poprzez wewnętrzną kanalizację technologiczną wyposażoną w separator substancji ropopochodnych do szczelnego zbiornika bezodpływowego i okresowo przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.
 34. Ścieki przemysłowe, stanowiące wody opadowe z sektorów przyjmowania pojazdów, magazynowania przyjętych pojazdów oraz magazynowania osuszonych i zdemontowanych pojazdów, a także wiaty magazynowej podczyszczać w separatorze koalescencyjnym i odprowadzać do zbiornika retencyjnego.

1.3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

1. Wykonać budynek/budynki o łącznej powierzchni zabudowy 200 m², w której zlokalizowana będzie część biurowo-socjalna oraz hala stacji demontażu pojazdów.
2. Wykonać szczelny betonowy plac o powierzchni co najmniej 485,89 m z odwodnieniem stanowiący sektor przyjmowania pojazdów, sektor magazynowania wyeksploatowanych i zdemontowanych pojazdów.

3. Wykonać zadaszoną wiatę o powierzchni co najmniej 252 m² ze szczelną posadzką i wannami wychwytowymi.
4. Wykonać zbiornik retencyjny o pojemności co najmniej 22,50 m³.

1.4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska:

Nie dotyczy.

1.5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Nie dotyczy.

II. Stwierdzam konieczność wykonania kompensacji przyrodniczej.

Nie stwierdzono.

III. Nakładam obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Nie nałożono.

IV. Nakładam obowiązek monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Nie nałożono.

V. Stwierdzam konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. / Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Nie stwierdzono.

VI. Nakładam obowiązek/ Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18.

Nie nakładam.

VII. Nakładam obowiązek/ Nie nakładam obowiązku postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18.

Nie nakładam.

VIII. Nakładam obowiązek/ Nie nakładam obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.
Nie nakładam.

IX. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 28.01.2020 r. (data wpływu 24.03.2020 r.) inwestor ATOM Tomasz Adamczewski, Lisia Góra 28, 68-320 Jasień zwrócił się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji wraz ze skupem złomu, zbiórką katalizatorów i akumulatorów oraz silników w m. Jasień, ul. Krucza, dz. 880/3”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na uruchomieniu stacji demontażu pojazdów wraz ze skupem złomu oraz punktem zbierania katalizatorów, akumulatorów i silników. W ramach inwestycji zrealizowany zostanie budynek biurowy oraz hala stacji demontażu o łącznej powierzchni zabudowy 200 m². Do magazynowania odpadów zbieranych w ramach skupu złomu wyznaczone będzie miejsce na placu, na którym ustawione będą kontenery pod zadaszeniem. Na potrzeby zbierania akumulatorów, katalizatorów i silników wykonana będzie wiata z wannami wychwytowymi. Pod wiatą magazynowane będą także odpady złomu kolorowego. Ponadto, zrealizowane zostaną utwardzone place o nawierzchni betonowej (co najmniej 485,89 m²) oraz z tłucznia (ok. 2 524,3 m²), a także kanalizacja deszczowa i technologiczna ze zbiornikiem retencyjnym o pojemności co najmniej 22,50 m³. Wykonane zostaną niezbędne przyłącza elektryczne, wodociągowe i sanitarne.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 42 oraz § 3 ust. 1 pkt 83 lit. a i b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839), jest przedsięwzięciem mogąącym zawsze oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Do wniosku dołączono:

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z kopią mapy ewidencyjnej, wypisami z ewidencji gruntów, załącznik graficzny przedstawiający zasięg oddziaływania przedsięwzięcia, dowód wniesienia opłaty skarbowej, pełnomocnictwo oraz wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasień.

W myśl art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy o ooś organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, przed wydaniem decyzji wystąpił pismem z dnia 10.09.2020 r. znak: ZPOŚiP.6220.5.2020.DRomo uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora

Sanitarnego w Żarach oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Wody Polskie, Zarząd zlewni w Zgorzelcu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żarach w piśmie znak: NZ.771.211-6.2020 z dnia 7.10.2020 r. (data wpływu do tut. Urzędu 12.10.2020 r.) zaopiniował pozytywnie raport, nie zgłaszając uwag do przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismem znak: WZŚ.4221.96.2020.PK z dnia 29.09.2020 r. (data wpływu: 29.09.2020 r.) wezwał inwestora do uzupełnienia raportu oddziaływania na środowisko o:

- 1) przedstawienie szczegółowego opisu zagospodarowania terenu całego zakładu, w tym uwzględniający poszczególne powierzchnie przeznaczone pod planowane sektory oraz miejsca magazynowania odpadów. Należy także przedstawić plan zagospodarowania terenu, uwzględniający powyższe założenia, w formie graficznej.
- 2) wskazanie przewidywanych ilości pojazdów przewidzianych do demontażu w skali doby oraz roku, a także ilości pozostałych odpadów przewidzianych do zbierania i magazynowania w skali roku.
- 3) wyjaśnienie gdzie i jaką działalność prowadzi obecnie inwestor. Czy ta działalność jest/będzie, a jeżeli tak to w jaki sposób, powiązana z planowaną inwestycją.
- 4) wyjaśnienie na czym polegać ma działalność związana z magazynowaniem i demontażem przyjętego zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego. Na str. 4 raportu zawarta jest informacja o wydzieleniu sektorów pod taką działalność.
- 5) wyjaśnienie zapisu: „Na terenie obiektu inwestor posiada wagę towarową 3,5 t (str. 4 raportu). Czy w związku z tym nastąpiło już jakieś przekształcenie terenu bądź roboty budowlane na rozpatrywanej działce. Jaki jest stan zaawansowania prac budowlanych i zagospodarowania terenu działki inwestycyjnej.
- 6) Zgodnie z zawartą na str. 5 raportu informacją o wydzieleniu specjalnego stanowiska do czyszczenia części samochodowych z „zamkniętym przepływem cieczy do czyszczenia” należy uszczegółowić powyższy zapis z opisem instalacji, którą zamierza się zastosować, a także uwzględnić powstające ewentualne ścieki technologiczne w części raportu dot. gospodarki wodno-ściekowej.
- 7) szczegółowy opis sposobu i miejsca magazynowania akumulatorów, katalizatorów i silników, wyjaśnić czy odpady te pochodzą będą wyłącznie z demontażu pojazdów czy także z innych źródeł.
- 8) wyjaśnienie czy ścieki sanitarne odprowadzane będą z istniejącego obiektu.
- 9) opisanie szczegółowo sposobu zagospodarowania ścieków przemysłowych, w tym wód opadowych z terenów magazynowania odpadów, a także wód opadowych z pozostałych powierzchni terenu zakładu. Analizę należy przedstawić w oparciu o jednoznaczny sposób zagospodarowania terenu, o którym mowa w pkt 1 wezwania.

- 10) zgodnie z art. 66 ust. 1 pkt 5–7 ustawy o ooś zawrzeć w raporcie rzetelną analizę wariantowania inwestycji wraz z porównaniem oddziaływań wszystkich wariantów. Przedstawione w raporcie warianty różnią się wyłącznie rodzajem ogrzewania budynku, czego nie można uznać za właściwe wariantowanie inwestycji, w szczególności, że tabela porównawcza w pkt 3.7 na str. 20 wykazuje brak jakichkolwiek różnic między wariantami.
- 11) przedstawienie ilości i rodzajów odpadów oraz sposobu zagospodarowania odpadów na etapie realizacji inwestycji.
- 12) wyjaśnienie na jakiej podstawie dopuszcza się magazynowanie akumulatorów i baterii w skrzyniach – informacja zawarta w tabeli na str. 25 raportu.
- 13) Przeanalizowanie możliwości ewentualnego oddziaływania skumulowanego pochodzącego z terenu zakładu i innych zakładów zlokalizowanych w rejonie inwestycji albo wykazać i uzasadnić brak kumulowania się oddziaływań.
- 14) przedstawienie działań minimalizujących oddziaływanie na środowisko.
- 15) uzupełnienie raportu o podpisy wszystkich członków zespołu zgodnie z art. 66 ust. 1 pkt 19 ustawy o ooś

Uzupełnienia zostały przedłożone w tutejszym Urzędzie w dniu 14.12.2020 r., natomiast u Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim w dniu 5.01.2021 r.

W dniu 9.02.2021 r. (10.02.2021 r. – data wpływu) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim znak: WZŚ.4221.96.2020.PK wydał postanowienie uzgadniające warunki realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia.

Burmistrz Jasienia pismem z 25 października 2021 znak: ZPOŚIP.6220.5.2020.Drom (data wpływu: 28 października 2021 r.) zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. o ponowne uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na realizacji stacji demontażu pojazdów oraz skupem złomu i punktem zbierania katalizatorów i akumulatorów, przedkładając jednocześnie:

- uzupełnienia z 15 marca 2021 r. do raportu o oddziaływaniu na środowisko. Należy wyjaśnić, iż Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. postanowieniem z 9 lutego 2021 r., znak: WZŚ.4221.96.2020.PK uzgodnił już warunki realizacji i eksploatacji ww. przedsięwzięcia. W związku jednak z przesłaniem dodatkowych uzupełnień do raportu o oddziaływaniu na środowisko, które nie były w posiadaniu organu uzgadniającego w momencie wydawania postanowienia, zaszła konieczność ponownego uzgodnienia warunków dla rozpatrywanej inwestycji. W związku z aktualnymi danymi, zmianie uległa jedynie powierzchnia zlewni (szczelna nawierzchnia), z której ścieki przemysłowe będą odprowadzane do zbiornika retencyjnego oraz pojemność zbiornika retencyjnego. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp ponownie wydał postanowienie uzgadniające warunki wnioskowanego przedsięwzięcia i określił:

I. Warunki realizacji na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia:

1. Na etapie eksploatacji ścieki bytowe odprowadzać do miejskiej kanalizacji sanitarnej.

2. Zbierane akumulatory, katalizatory i silniki magazynować w miejscu zadaszonym wyposażonym w szczelne wanny wychwytowe.
3. Dopuszcza się funkcjonowanie zakładu wyłącznie w porze dziennej (6.00-22.00).
4. Odpady pochodzące z procesów demontażu magazynować wewnątrz obiektu budowlanego w odpowiednich sektorach. Dopuszcza się magazynowanie opon i opróżnionych butli gazowych w wyznaczonym miejscu placu pod zadaszeniem.
5. W ramach punktu skupu złomu oraz zbierania akumulatorów, katalizatorów i silników dopuszcza się zbieranie i magazynowanie odpadów w łącznej ilości do 684 Mg rocznie, z czego w ramach poszczególnych rodzajów dopuszcza się odpady o kodach w ilościach:
 - a. do 264 Mg:
 - 15 01 04 - Opakowania z metalu,
 - 16 01 17 - Metale żelazne,
 - 16 01 18 - Metale nieżelazne,
 - 17 04 05 - Żelazo i stal,
 - 17 04 07 - Mieszanki metali,
 - b. do 60 Mg:
 - 16 06 01* - Baterie i akumulatory ołowiowe,
 - 16 06 04 - Baterie alkaliczne (z wyłączeniem 16 06 03),
 - 16 06 05 – Inne baterie i akumulatory,
 - 16 08 01 – Zużyte katalizatory zawierające złoto, srebro, ren, rod, pallad, iryd lub platynę (z wyłączeniem 16 08 07),
 - 16 08 03 Zużyte katalizatory zawierające metale przejściowe lub ich związki inne niż wymienione w 16 08 02,
 - 16 08 04 - Zużyte katalizatory stosowane do katalitycznego krakingu w procesie fluidyzacyjnym (z wyłączeniem 16 08 07),
 - 20 01 33* - Baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01,
 - 16 06 02 lub 16 06 03 oraz niesortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie,
 - c. do 120 Mg:
 - 17 04 01 - Miedź, brąz, mosiądz,
 - 17 04 02 - Aluminium,
 - 17 04 03 - Ołów,
 - 17 04 04 - Cynk,
 - 17 04 06 - Cyna,
 - d. do 240 Mg:
 - 17 04 11 Kable inne niż wymienione w 17 04 11.
6. Odpady zbierane w punkcie skupu złomu magazynować w szczelnych zamykanych kontenerach na placu zbierania odpadów oraz pod zadaszoną wiatą.
7. Akumulatory, katalizatory i silniki magazynować pod zadaszoną wiatą wyposażoną w szczelną nawierzchnię i wanny wychwytowe.

8. Ścieki przemysłowe z hali demontażu pojazdów odprowadzać poprzez wewnętrzną kanalizację technologiczną wyposażoną w separator substancji ropopochodnych do szczelnego zbiornika bezodpływowego i okresowo przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.
9. Ścieki przemysłowe, stanowiące wody opadowe z sektorów przyjmowania pojazdów, magazynowania przyjętych pojazdów oraz magazynowania osuszonych i zdemontowanych pojazdów, a także wiaty magazynowej podczyszczać w separatorze koalescencyjnym i odprowadzać do zbiornika retencyjnego.

II. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

1. Wykonać budynek/budynki o łącznej powierzchni zabudowy 200 m², w której zlokalizowana będzie część biurowo-socjalna oraz hala stacji demontażu pojazdów.
2. Wykonać szczelny betonowy plac o powierzchni co najmniej 485,89 m² z odwodnieniem stanowiący sektor przyjmowania pojazdów, sektor magazynowania wyeksploatowanych i zdemontowanych pojazdów.
3. Wykonać zadaszoną wiatę o powierzchni co najmniej 252 m² ze szczelną posadzką i wannami wychwytowymi.
4. Wykonać zbiornik retencyjny o pojemności co najmniej 22,50 m³.

III. W ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy o ooś brak jest konieczności:

- a. przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- b. przeprowadzenia postępowania w przedsięwzięcia na środowisko. sprawie transgranicznego oddziaływania.

Warunki te zostały ujęte e sentencji przedmiotowej decyzji.

Pismem z dnia 16 października 2020 r., znak: WR.ZOO.6.055.9.2020.PM Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zgorzelcu przekazał sprawę według właściwości Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu. Pismem z dnia 22 września 2020 r., 10 listopada 2020 r. oraz 11 lutego 2021 r., znak: WR.RZŚ.4360.46.2020.AK Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu wezwał organ prowadzący postępowanie do uzyskania od Inwestora dodatkowych wyjaśnień do zgromadzonego materiału dowodowego. Pismami z dnia 8 stycznia 2021 r. oraz 5 maja 2021 r., znak: ZPOŚiP.6220.5.2020.DRom Burmistrz Jasienia nadesłał stosowne wyjaśnienia otrzymane od inwestora.

W dniu 18 maja 2021 r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu, znak: WR.RZŚ.4360.46.2020.AK (data wpływu do tut. Urzędu: 21.05.2021 r.) wydał postanowienie uzgadniające realizację wnioskowanego przedsięwzięcia i określił następujące warunki:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Zorganizować zaplecze budowy zgodnie z wymogami ochrony środowiska, a w szczególności zapewnić dodatkowe, niżej wymienione zabezpieczenia uniemożliwiające przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
2. Do prac budowlanych oraz transportowych wykorzystywać wyłącznie sprzęt sprawny technicznie.
3. Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące.
4. W celu zminimalizowania poziomu emisji zanieczyszczeń do środowiska wodnego, stale prowadzić kontrole stanu technicznego maszyn i urządzeń pracujących na terenie budowy.
5. Wszelkie naprawy sprzętu oraz wymiany płynów eksploatacyjnych prowadzić poza terenem przedsięwzięcia, w miejscach do tego przeznaczonych.
6. Zabezpieczyć miejsca tankowania pojazdów i maszyn oraz zaopatrzyć te miejsca w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych (sorbenty).
7. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopki przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń. W przypadku konieczności odwadniania wykopów budowlanych zasięg leja depresji nie może wykraczać poza granice terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Na odwadnianie wykopów budowlanych, a także odprowadzanie wód z wykopów, zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624) należy uzyskać stosowne zgody wodnoprawne.
8. Zapewnić szczelność powierzchni w szczególności w strefach rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych.
9. Sektor przyjmowania pojazdów, sektor magazynowania pojazdów przyjętych, sektor magazynowania osuszonych i zdemontowanych pojazdów oraz sektor magazynowania opon należy zlokalizować na utwardzonej i szczelnej powierzchni, wyposażonej w system odprowadzania odcieków, poprzez separator substancji ropopochodnych i osadnik, do szczelnego zbiornika retencyjno-odparowującego, o objętości dostosowanej do powierzchni utwardzonych, z których nastąpi odpływ odcieków.
10. Zbiornik retencyjno-odparowujący zaprojektować (objętość, robocza głębokość, powierzchnia odparowująca oraz bufor bezpieczeństwa) z uwzględnieniem ilości gromadzonych odcieków, spływających jako zanieczyszczone wody opadowe lub roztopowe z niezadaszonych sektorów stacji demontażu. Nie należy dopuszczać do przepełnienia zbiornika.

11. Zbiornik retencyjno-odparowujący należy okresowo opróżniać, a zgromadzone odpady ciekłe wraz z innymi zanieczyszczeniami (liście, gałęzie) przekazywać wyspecjalizowanym podmiotom do utylizacji.
12. Nie dopuszcza się odprowadzania zanieczyszczonych wód opadowych lub roztopowych z terenów utwardzonych, niezabezpieczonych przed wpływem warunków atmosferycznych i powstawaniem odcieków, bez oczyszczenia, do środowiska gruntowo-wodnego.
13. Sektor usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych, w tym płynów, sektor demontażu z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego wykorzystania, sektor demontażu sprzętu elektrycznego i elektronicznego (z pojazdów), sektor ze zdemontowanym użytym sprzętem elektrycznym i elektronicznym, sektor magazynowania wymontowanych z pojazdów przedmiotów nadających się do ponownego użycia, sektor magazynowania odpadów pochodzących z demontażu pojazdów oraz sektor zbiorników z gazem należy zlokalizować w wyznaczonych miejscach na utwardzonej, szczelnej i zadaszanej powierzchni, zabezpieczonej przed szkodliwym wpływem warunków atmosferycznych i dostępem osób postronnych.
14. Wody zużyte, w tym wody z mycia posadzek powierzchni zadaszonych należy odprowadzać systemem kanalizacji przemysłowej wewnątrzzakładowej do szczelnego zbiornika zewnętrznego o objętości dostosowanej do ilości powstających wód. Zawartość zbiornika należy regularnie przekazywać wyspecjalizowanym podmiotom gospodarczym jako odpad, zgodnie z przepisami odrębnymi. Nie dopuszczać do przepełnienia zbiornika.
15. Zebrane katalizatory, akumulatory i silniki magazynować pod wiatą lub wiatą namiotową, na szczelnych wannach wychwytowych, w szczelnych pojemnikach. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych do wanien wychwytowych należy odpompować substancje do osobnego pojemnika, odpornego na działanie tych substancji i przekazać wyspecjalizowanym podmiotom gospodarczym do unieszkodliwienia. W przypadku niewielkiego wycieku dopuszcza się zastosowanie sorbentu. Zużyty sorbent należy przekazywać wyspecjalizowanym podmiotom do unieszkodliwienia.
16. Złom należy magazynować na utwardzonej i szczelnej powierzchni, w szczelnych, zadaszonych kontenerach na złom, zabezpieczających przed działaniem czynników atmosferycznych.
17. Czyszczenie części samochodowych prowadzić w wyznaczonym miejscu, na szczelnej powierzchni z zamkniętym systemem odcieku. Zaolejone wody z czyszczenia części samochodowych gromadzić w pojemniku odpornym na substancje niebezpieczne zawarte w tych wodach i sukcesywnie przekazywać wyspecjalizowanym podmiotom gospodarczym do unieszkodliwienia.
18. Płyny eksploatacyjne, usunięte z aut w stacji demontażu (zużyte oleje, płyny hamulcowe, benzyna, płyny do spryskiwania itp.) magazynować selektywnie w pojemnikach przeznaczonych do magazynowania tego typu cieczy, w wyznaczonym miejscu, na

utwardzonej i szczelnej powierzchni i regularnie przekazywać wyspecjalizowanym podmiotom gospodarczym do ponownego wykorzystania bądź unieszkodliwienia.

19. Pozostałe odpady niebezpieczne magazynować selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub innych opakowaniach odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonych przed rozwiewaniem, pyleniem, wpływem opadów atmosferycznych i dostępem osób postronnych. Wyżej wymienione odpady należy przekazywać wyspecjalizowanym podmiotom gospodarczym posiadającym zezwolenia na odzysk lub unieszkodliwianie poszczególnych typów odpadów.
 20. Odpady inne niż niebezpieczne gromadzić selektywnie, w sposób zabezpieczający przed dostępem osób niepowołanych i niepowodujący zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego, w wydzielonych i opisanych miejscach, na utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed przenikaniem odcieku do gruntu, do czasu odbioru przez upoważnione jednostki.
 21. Separator substancji ropopochodnych należy systematycznie opróżniać z mieszanin wodno-olejowych i zaolejonych osadów, a także należy monitorować jego stan techniczny i utrzymywać go w sprawności.
 22. Prowadzić regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiać.
 23. Ścieki bytowe odprowadzać poprzez gminną sieć kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków.
 24. Czyste wody opadowe z dachów budynków należy odprowadzać na tereny zielone znajdujące się na działce należącej do Inwestora, bez szkody dla terenów sąsiednich.
- II. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy 00Ś.

Warunki te zostały ujęte e sentencji przedmiotowej decyzji.

Tutejszy organ obwieszczeniem z dnia 28.08.2021 r. na podstawie art. 33 ust. w związku z art.79 ust. 1 oraz 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.) w związku z art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. u. z 2021 r. poz. 735) podał do publicznej wiadomości informację o możliwości zapoznania się z raportem o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „**Budowa stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji wraz z skupem złomu, zbiórce katalizatorów i akumulatorów oraz silników w m. Jasień, ul. Krucza, dz. 880/3**” oraz o możliwości składania uwag i wniosków do ww. przedsięwzięcia i całej zgromadzonej dokumentacji. Z dokumentacją

sprawy można było się zapoznać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jasieniu przy ul. XX-lecia 20 przez okres 30 dni tj. od 26 sierpnia 2021 r. do 25 września 2021 r.

W dniu 16 listopada 2021 r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek z dnia 03 października 2021 r. o dopuszczenie na prawach strony organizacji ekologicznej Grand Agro Fundacja Ekologiczna Ochrony Środowiska Naturalnego z siedzibą w Przasnyszu 142, 06-300 Przasnysz. Tutejszy organ pismem z dnia 22.11.2021 r. poinformował organizację ekologiczną Grand Agro Fundacja Ekologiczna Ochrony Środowiska Naturalnego, iż na podstawie art. 31 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) oraz art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) o dopuszczeniu do udziału na prawach strony w toczącym się postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji wraz ze skupem złomu, zbiórką katalizatorów i akumulatorów oraz silników w m. Jasień, ul. Krucza , dz. 880/3”**.

Rozpatrywane przedsięwzięcie polega na uruchomieniu stacji demontażu pojazdów wraz ze skupem złomu oraz punktem zbierania katalizatorów, akumulatorów i silników.

Obecnie inwestor prowadzi działalność w zakresie zbierania odpadów złomu oraz sprzedaży części samochodowych w innej lokalizacji. Planowany demontaż pojazdów pozwoli rozszerzyć zakres działalności gospodarczej inwestora w nowo rozpatrywanej lokalizacji. Obecnie działka jest niezabudowana. W ramach inwestycji zrealizowany zostanie budynek biurowy oraz hala stacji demontażu o łącznej powierzchni 200 m². Do magazynowania odpadów zbieranych w ramach skupu złomu wyznaczone będzie miejsce na placu na którym ustawione będą kontenery pod zadaszeniem. Na potrzeby zbierania akumulatorów, katalizatorów i silników wykonana będzie wiatła z wannami wychwytowymi. Pod wiatłą magazynowane będą także odpady złomu kolorowego. Ponadto, zrealizowane zostaną utwardzone place o nawierzchni betonowej (co najmniej 485,89 m²) oraz z tłuczni (ok. 2524,3 m²), a także kanalizacja deszczowa i technologiczna ze zbiornikiem retencyjnym o pojemności nie mniejszej niż 22,50 m³. Wykonane zostaną niezbędne przyłącza elektryczne, wodociągowe i sanitarne.

Inwestycja realizowana ma być na działce nr 880/3, obręb 0001, miasto Jasień. Na tym terenie obowiązuje Uchwała Rady Miejskiej w Jasieniu Nr XXVIII/142/97 z dnia 14 marca 1997 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasień (Dz. Urz. Woj. Zielonogórskiego z 1997 r., nr 9, poz. 76). Działka ta położona jest na terenie oznaczonym symbolem „7 UKS – tereny usług, stacja paliw, obsługa samochodów, usługi, handel motoryzacyjny”. Całkowita powierzchnia działki wynosi ok 0,35 ha. Obecnie działka nie jest zagospodarowana. Od strony północnej zlokalizowane są zakłady przemysłowo-usługowe. Z pozostałych stron działka otoczona jest terenami niezabudowanymi, a w odległości ok. 60 m po stronie południowej przebiega

droga wojewódzka nr 287. Najbliższa zabudowa mieszkalna zlokalizowana jest w odległości ok. 130 m w kierunku wschodnim.

W zakładzie prowadzony będzie proces demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji. Proces ten będzie wieloetapowy i prowadzony na poszczególnych sektorach. Pojazdy będą przyjmowane w sektorze przyjmowania pojazdów wyposażonym w wagę samochodową. Sektor zlokalizowany zostanie przy hali demontażu. Następnie pojazdy trafią do sektora magazynowania pojazdów o powierzchni 204 m². Pojazdy poddawane będą procesowi demontażu wewnątrz budynku w sektorach usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych, w tym płynów oraz sektorze demontażu z pojazdów przedmiotów wyposażenia. W budynku zlokalizowany zostanie także sektor magazynowania odpadów pochodzących z demontażu pojazdów. Zakłada się dzienny demontaż 3-5 pojazdów. Zakład funkcjonować będzie wyłącznie w porze dziennej.

Na terenie zakładu wykonana zostanie także wiata magazynowa o powierzchni co najmniej 252 m², w której zbierane i magazynowane będą odpady złomu kolorowego oraz akumulatory, silniki i katalizatory. Ustawione zostaną także kontenery na złom, opony i butle bez gazu.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Będą to oddziaływania typowe dla robót budowlanych. Występować będą oddziaływania w zakresie emisji hałasu oraz niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza, których źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. Zaplecze budowy wyposażone będzie w przenośne toalety na ścieki bytowe. Powstawać będą głównie odpady „budowlane” z grupy 15 i 17 Katalogu odpadów, które będą zagospodarowane przez wykonawcę robót. Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkookresowy, lokalny, ograniczony do czasu trwania robót.

Etap funkcjonowania związany będzie przede wszystkim z emisją hałasu. Hałas pochodzić będzie z procesów demontażu pojazdów, które to procesy będą prowadzone wyłącznie wewnątrz obiektu budowlanego. Źródłem hałasu będą także procesy rozładunku złomu oraz ruch pojazdów odbierających odpady. Zakłada się, że w porze funkcjonowania zakładu na teren przedsięwzięcia wjedzie maksymalnie 9 pojazdów „lekkich” (osobowe, dostawcze, osobowe z lawetami) i 1 pojazd ciężarowy. Ponadto, założono wykorzystanie 5 wózków widłowych. Zakład funkcjonować będzie wyłącznie w porze dziennej, zatem brak będzie oddziaływania akustycznego w porze nocy. Najbliższy teren chroniony akustycznie (zabudowa mieszkalna na działce 598/3) zlokalizowana jest w odległości ok. 130 m w kierunku wschodnim. Z analizy propagacji hałasu wynika, że izofona 50 dB nie występuje na ww. wskazanym terenie, w związku z czym można uznać, iż dotrzymane zostaną dopuszczalne poziomy hałasu na najbliższym terenie chronionym akustycznie.

W zakładzie brak będzie źródeł emisji zorganizowanej do powietrza. Budynek nie będzie posiadał wentylacji mechanicznej oraz ogrzewany będzie elektrycznie. Jedyne źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza o charakterze niezorganizowanym może być ruch pojazdów po terenie zakładu. Oddziaływanie w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza nie będzie miało zatem charakteru znaczącego.

Działalność zakładu będzie źródłem powstawania odpadów. Wszystkie odpady powstałe w procesie demontażu pojazdów magazynowane będą w odpowiednich sektorach wewnątrz obiektu

budowlanego. Natomiast odpady zbierane w ramach punktu skupu złomu magazynowane będą w zamykanych kontenerach w wyznaczonym miejscu na placu oraz pod zadaszoną wiatą (akumulatory, katalizatory, silniki oraz złom kolorowy) i okresowo przekazywane do dalszego zagospodarowania. Powyższy sposób magazynowania odpadów ograniczy oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.

Woda wykorzystywana będzie wyłącznie dla potrzeb 5 pracowników w zakładzie i pobierana będzie z sieci wodociągowej. Ścieki bytowe odprowadzane będą do miejskiej kanalizacji sanitarnej. Ścieki przemysłowe powstawać będą w hali demontażu pojazdów, która wyposażona będzie w kanalizację technologiczną z odprowadzeniem do zbiornika bezodpływowego, skąd jako odpad będą okresowo przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Inwestor będzie zobowiązany do zastosowania separatora substancji ropopochodnych w kanalizacji technologicznej zgodnie z obowiązującymi przepisami. Natomiast, wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych oraz ewentualne odcieki z wiaty magazynowej, stanowiące ścieki przemysłowe, odprowadzane będą poprzez separator koalescencyjny do zbiornika retencyjnego na terenie inwestora. Wody opadowe i roztopowe z dachów odprowadzane będą na teren zielony na działce inwestycyjnej.

Przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na ewentualne zmiany klimatu. Przedsięwzięcie nie będzie znaczącym źródłem gazów cieplarnianych. Nie będzie związane także z zajęciem terenów pochłaniających tego typu gazy. Podobnie, nie wpłynie na możliwość retencji wód powodziowych na tych terenach.

Inwestycja położona jest poza obszarowymi formami ochrony przyrody. Najbliższym obszarem Natura 2000, zlokalizowanym w odległości ponad 10 km w kierunku południowo wschodnim, jest Dolina Lubszy PLH080057. Ze względu na rodzaj, jak i odległość od form ochrony przyrody, a także antropogeniczne przekształcenie terenu, inwestycja nie wpłynie na zmniejszenie różnorodności biologicznej.

Podczas eksploatacji przyjmowane będą pojazdy wycofane z eksploatacji (odpady o kodach: 16 01 04* i 16 01 06). Początkowo z pojazdów usuwane będą paliwa i płyny eksploatacyjne oraz czynniki chłodnicze z układów klimatyzacyjnych. Odessane płyny magazynowane będą selektywnie i odbierane przez wyspecjalizowane podmioty. Następnie wymontowywane będą filtry oleju, przedmioty wyposażenia i części przeznaczone do ponownego użycia, akumulatory, zbiorniki z gazem, elementy wybuchowe, katalizatory, kondensatory, elementy zawierające rtęć, szyby, opony, części zawierające metale żelazne oraz zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny. Przechowywanie zebranych akumulatorów, katalizatorów i silników odbywać się będzie na wannach wychwytowych pod zadaszoną wiatą, w wyznaczonym miejscu zakładu. Zużyte i pozbawione cieczy oraz elementów niebezpiecznych pojazdy transportowe składowane będą na przyległy i utwardzony plac, gdzie układane będą stosach zabezpieczonych przed usunięciem. Wszystkie przestrzenie technologiczne i magazynowe zakładu będą posiadały szczelną powierzchnię zapobiegającą przenikaniu substancji zanieczyszczających do środowiska gruntowo-wodnego.

Na terenie planowanego zakładu prowadzona będzie także działalność polegająca na przyjmowaniu złomu stalowego, stali węglowej, żelaza, miedzi, aluminium, cynku, itd. Odpady przyjmowane będą od osób fizycznych i firm. Złom, do czasu wywozu przez uprawnione podmioty, będzie magazynowany selektywnie w kontenerach i mniejszych pojemnikach w wyznaczonym miejscu zakładu, o szczelnej powierzchni.

Odpady wytworzone na etapie realizacji i eksploatacji gromadzone będą selektywnie w zależności od rodzaju odpadów, w wydzielonych i przystosowanych miejscach, zabezpieczonych przed wpływem opadów atmosferycznych i dostępem osób postronnych, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych, w oznakowanych pojemnikach i kontenerach. Odpady niebezpieczne magazynowane będą w atestowanych pojemnikach, a następnie przekazywane firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów.

Źródłem zaopatrzenia w wodę planowanej inwestycji będzie przyłącze wodociągowe. Woda wykorzystywana będzie głównie dla celów bytowo-gospodarczych. Prognozowane zużycie wody wynosi ok. 0,5 m³/d. Ścieki bytowe powstające na etapie eksploatacji będą odprowadzane do sieci kanalizacji sanitarnej. Zużyte wody z hali demontażu pojazdów odprowadzane będą poprzez zakładową kanalizację przemysłową i studnię St1 do zewnętrznego, szczelnego zbiornika betonowego, a następnie przekazywane będą jako odpad o kodzie 19 12 11* wyspecjalizowanym podmiotom do unieszkodliwiania. Wody opadowe lub roztopowe z terenów utwardzonych, po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych i osadniku, będą odprowadzane zakładowym systemem kanalizacji deszczowej do zbiornika retencyjno-odparowującego o pojemności co najmniej 22,50 m³. Zbiornik będzie okresowo opróżniany oraz ręcznie oczyszczany z zanieczyszczeń takich jak gałęzie czy liście. Zarówno odpady ciekłe jak i inne zanieczyszczenia będą przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom do unieszkodliwiania. Czyste wody opadowe z dachów budynków odprowadzane będą na tereny zielone znajdujące się na działce należącej do Inwestora, bez szkody dla terenów sąsiednich.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach obszaru zlewni jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Makówka o kodzie PLRW600017174848. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) JCWP została wyznaczona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo – przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (2021 r.) ze względu na brak możliwości technicznych i dysproporcjonalne koszty. Przedmiotowy teren przedsięwzięcia znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 76 o kodzie PLGW600076, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP), a także poza obszarami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi. Teren przedsięwzięcia znajduje się w odległości ok. 1500 m od terenu ochrony pośredniej ujęcia wody, którego użytkownikiem jest Przedsiębiorstwo

Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubsku, a właścicielem Gmina Jasień. Najbliższym ujęciem wód podziemnych jest oddalone o ok. 215 m ujęcie komunalne, którego użytkownikiem jest Zakład komunalny, a właścicielem Gmina Jasień. W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji nie znajdują się obszary „Natura 2000”. Najbliżej położonym Obszarem Natura 2000 jest Specjalny Obszar Ochronny – Dolina Lubszy PLH080057 (ok.1200 m). w odległości ok. 1550 m od planowanej inwestycji znajduje się granica Obszaru Chronionego Krajobrazu – Wschodnie Okolice Lubska.

Ze względu na charakter oddziaływania, wielkość emitowanych zanieczyszczeń oraz lokalizację inwestycji w znacznej odległości od granic państwa, jak również lokalny zakres oddziaływania, nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Burmistrz Jasienia

/-/ Andrzej Kamyszek

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w za pośrednictwem Wójta/Burmistrza/Prezydenta, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Od niniejszej decyzji służy prawo do zrzeczenia się odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, RZGW we Wrocławiu

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji wraz ze skupem złomu w m. Jasień, dz. nr 880/3. Inwestor zajmuje się również sprzedażą nowych i używanych części samochodowych głównie silników, katalizatorów i akumulatorów.

Teren przewidziany pod omawianą inwestycję stanowi działka nr 880/3 w m. Jasień, ulica Krucza. Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się od strony wschodniej w odległości około 130 m – budynek mieszkalny. W najbliższej okolicy planowanej inwestycji znajdują się:

- Od południa – dz. nr 880/5 – działka prywatna, nieużytki; dz. nr 882, 883 – obwodnica Miasta Jasień;
- Od wschodu – dz. nr 880/5 – działka prywatna, nieużytki;
- Od zachodu – dz. nr 880/5 – działka prywatna, nieużytki;
- Od północy – dz. nr 880/1, 599 – droga nieutwardzona ulica Krucza (dojazd do działki inwestora); dz. nr 880/4 – działka prywatna, nieużytki; 584/7 – nieużytki działka Urzędu Miejskiego w Jasieniu.

W ramach zadania inwestycyjnego przewiduje się budowę dwóch lub jednego budynku z przeznaczeniem na :

- Budynek A – projektowany budynek biurowy;
- Budynek B – projektowany budynek stacji demontażu pojazdów, skup złomu, zbiórka katalizatorów i akumulatorów (prawdopodobnie będzie to hala stalowa).

Działka, na której planuje się w/w inwestycję ma powierzchnię 0,350 ha. Działka nie jest zabudowana.

Wjazd i wyjazd z terenu stacji odbywać się będzie z projektowanego wjazdu na drogę miejską.

Wody deszczowe zostaną zagospodarowane na terenie działki inwestora.

Na utwardzonym placu planuje się:

- Wydzielenie miejsca sektor przyjmowania i magazynowania pojazdów (znajduje się na przyległym placu, który powinien być uszczelniony, utwardzony z odprowadzeniem do separatora substancji ropopochodnych i zabezpieczony przed wyciekami paliw i innych płynów).
- Wydzielone miejsca z kontenerami na złom, zużyte opony.
- Waga towarowa najazdowa ok. 15t.

Na utwardzonym placu planuje się:

- Wydzielone miejsce na zbierany złom. Złom zbierany będzie na terenie utwardzonym, zabezpieczonym przed przedostawaniem się ewentualnych odcieków do gruntu. Odpady magazynowane będą w szczelnych kontenerach na złom.
- Wydzielone miejsce na zebrane katalizatory, akumulatory, silniki, które mogą zawierać niebezpieczne składniki, gdzie przechowywanie i magazynowanie odbywać się będzie na szczelnych wannach wychwytowych. Wszystkie wymienione odpady pochodzą ze zbiórki, są kupowane z innych stacji demontażu. Miejsce to będzie zadane wiatą lub wiatą namiotową, co zabezpieczy przed opadami atmosferycznymi.
- Stacja demontażu pojazdów zgodnie z opisem poniżej.

Planowana inwestycja spowoduje zmianę w obecnym zagospodarowaniu działki. Do tej pory teren działki był niezagospodarowany. Zgodnie z zaświadczeniem z Urzędu Miasta Jasień działka inwestora znajduje się na terenach usług, stacji paliw, obsługa samochodów, handel motoryzacyjny.

W obiekcie prowadzona będzie działalność polegająca na demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji wraz ze skupem złomu oraz skupem katalizatorów, akumulatorów i silników.

Na terenie projektowanej stacji należy wydzielić:

- a) pomieszczenie do przyjmowania obsługi osób;
- b) sektor przyjmowania pojazdów (znajduje się na przyległym placu, który powinien być uszczelniony, utwardzony i wyposażony w urządzenie ważące oraz system kierowania ścieków przemysłowych do separatora substancji ropopochodnych);
- c) sektor magazynowania przyjętych pojazdów (znajduje się na przyległym placu, który powinien być uszczelniony, utwardzony z odprowadzeniem do separatora substancji ropopochodnych i zabezpieczony przed wyciekami paliw i innych płynów)
- d) sektor usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych, w tym płynów; sektor ten będzie zabezpieczony przed ewentualnym wyciekiem płynów poprzez odprowadzenie do kanalizacji technologicznej a następnie do separatora substancji ropopochodnych. Sektor ten wyposażony będzie w:

- Oznakowany pojemnik na olej odpadowy (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 5 października 2015 r. w sprawie szczegółowego sposobu postępowania z olejami odpadowymi (Dz.U. 2015r., poz. 1694),
- Oznakowany pojemnik na płyny eksploatacyjne,
- Kondensatory,
- Akumulatory
- Zbiorniki z gazem,
- Usunięte substancje z układów klimatyzacyjnych zubażające warstwę ozonową,
- Filtry oleju,
- Katalizatory spalin,
- Układy klimatyzacyjne,
- Odpady zawierające elementy wybuchowe oraz zawierające rtęć.

e) sektor demontażu z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia oraz elementów, w tym odpadów, nadających się do odzysku lub recyklingu albo unieszkodliwiania; Sektor ten wyposażony będzie w:

- Oznakowany pojemnik na odpady z tworzyw sztucznych,
- Oznakowany pojemnik na odpady ze szkła,
- Oznakowany pojemnik na odpady związane z pozostałym wyposażeniem.

f) sektor magazynowania wymontowanych z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia;

g) sektor magazynowania odpadów pochodzących z demontażu pojazdów;

h) sektor magazynowania przyjętego sprzętu elektrycznego i elektronicznego;

i) sektor demontażu sprzętu elektrycznego i elektronicznego;

j) sektor magazynowania wymontowanych ze sprzętu przedmiotów i części nadających się do ponownego użycia;

k) sektor zbiorników z gazem usytuowany poza budynkiem stacji demontażu na terenie zadaszonym oraz utwardzonym,

l) sektor magazynowania osuszonych i zdemontowanych pojazdów, zlokalizowany na przyległym i utwardzonym placu;

m) sektor magazynowania opon zlokalizowany na przyległym terenie utwardzonym. Magazynowanie odbędzie się w kontenerach lub w stosach zabezpieczonych przed osunięciem.

Stacja demontażu wyposażona będzie w następujące urządzenia:

1. Iskrobezpieczne urządzenie do nawiercania zbiornika paliwa wraz z magnesem naokoło wiertła, kołnierzem gumowym i kablem uziemiającym,
2. Przełącznik kierunku przepływu odessanego paliwa: benzyna/olej napędowy,
3. Zbiornik do wizualnej oceny stanu czystości odessanego paliwa,
4. Pompa pneumatyczna do odsysania benzyny,
5. Pompa pneumatyczna do odsysania oleju,
6. Pompa pneumatyczna do odsysania płynu do spryskiwacza,
7. Pompa pneumatyczna do odsysania oleju napędowego,
8. Pompa pneumatyczna do odsysania płynu chłodzącego,
9. Listwa sterowania procesami roboczymi - włączania poszczególnych zaworów i pomp,
10. Zbiornik z wysysarką i lejkiem do usuwania oleju z samochodu grawitacyjnie,
11. Wspornik na akcesoria do usuwania płynu do spryskiwacza,
12. Koło z nawiniętym węzłem do usuwania płynu do spryskiwacza - wąż jest automatycznie zwijany na kole po wykonaniu pracy,
13. Pompa i zbiornik 90 litrowy do usuwania i magazynowania płynu hamulcowego
14. Rama wsporcza do podtrzymywania samochodu w czasie osuszania,
15. Podłoże antypoślizgowe, perforowane, wyłapujące możliwe krople spadające na ziemię w czasie osuszania pojazdu,
16. Konstrukcja wsporcza na pompy i pozostałe akcesoria robocze.

Wszystkie urządzenia do demontażu pojazdów i zużytego sprzętu będą zlokalizowane wewnątrz budynku.

Na terenie obiektu inwestor posiada wagę towarową min. 3,5t (inwestor planuje kupić wagę ok. 15t).

Urządzenia niezbędne do funkcjonowania stacji demontażu będą zapewnione i wybrane przez inwestora.

Przy stacji demontażu odsysane płyny będą przepompowywane do większych pojemników, przeznaczonych do przechowywania tego typu odpadów (zużyte oleje, płyny hamulcowe, benzyna, płyny do spryskiwania, itp.), które odbierane będą przez wyspecjalizowane firmy posiadające odpowiednie pozwolenia na odbiór, transport oraz unieszkodliwianie lub wykorzystywanie odpadów niebezpiecznych. Części z samochodów nadające się do ponownego użycia będą czyszczone na wydzielonym stanowisku z zamkniętym systemem przepływu cieczy do czyszczenia.

W obiekcie zaprojektowana będzie kanalizacja technologiczna, która odprowadzać będzie z odpowiednim spadkiem do separatora substancji ropopochodnych ścieki technologiczne, znajdującego się poza obiektem w odległości min. 5,0 od pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Na terenie inwestora zapewnione będą dla pracowników szatnia czysta i brudna oraz jadalnia a także WC.

Proces demontażu pojazdów przebiegać będzie następująco:

- Przyjmowaniu pojazdów wycofanych z eksploatacji (odpady o kodach: 16 01 04* i 16 01 06);
- Usunięcie:
 - Paliw, i płynów eksploatacyjnych, chyba że znajdują się one w przedmiotach wyposażenia lub częściach przeznaczonych do ponownego użycia;
 - Czynnika chłodniczego z układu klimatyzacyjnego za pomocą specjalnego urządzenia lub zlecenie tej operacji wyspecjalizowanej firmie;
- Wymontowaniu:
 - Filtra oleju;
 - Przedmiotów wyposażenia i części przeznaczonych do ponownego użycia;
 - Akumulatora;
 - Zbiornika z gazem bez jego opróżniania, bądź po usunięciu gazu ze zbiornika za pomocą specjalistycznego urządzenia;
 - Elementów zawierających materiały wybuchowe;
 - Katalizatora spalin;
 - Elementów zawierających rtęć;
 - Szyb;
 - Opon;
 - Części zawierających metale nieżelazne.

Zużyte lub nienadające się do użytkowania pojazdy niezawierające cieczy i innych niebezpiecznych elementów oznaczonych kodem 160106 transportowane będą na przyległy i utwardzony plac, gdzie

układane będą w stosach zabezpieczonych przed osunięciem, nie utrudniając transportu wewnętrznego.

Działalność skupu będzie polegała na przyjmowaniu złomu stalowego, stali węglowej, żelaza, miedzi, aluminium, cynku, itp.

Metoda zbierania odpadów polegać będzie na przyjmowaniu od osób fizycznych, jak również i firm przywiezionych odpadów ze złomu i złożenie ich w poszczególnych kontenerach lub mniejszych pojemnikach z rozdziałem na poszczególne rodzaje złomu czy metalu. Złom odbierany będzie również od firm własnym transportem inwestora. Zbieranie odpadów polegać będzie na metodzie selektywnej, tzn. po odebraniu odpadu zostanie nadany mu kod odpadu, następnie odpad poddany jest sortowaniu, ważeniu (po zakupie wagi lub za pomocą paleciaka z wagą) i włożeniu go do poszczególnych pojemników lub na wyznaczone miejsce placu i magazynowany do czasu wywozu. Zebrane i posegregowane odpady złomu kolorowego przewożone będą transportem inwestora do większych skupów złomu znajdujących się w okolicy praktycznie na bieżąco lub w przypadku pojemników na złom stalowy i żelazo po napełnieniu średnio raz w miesiącu lub na 1,5 miesiąca przewożone są transportem ciężarowym do większych skupów złomu znajdujących się w okolicy.

Przechowywanie zebranych akumulatorów, katalizatorów i silników zawierające niebezpieczne składniki odbywać się będzie na wannach wychwytowych, pod zadaszoną wiatą. Ponadto inwestor w miejscu zbierania akumulatorów przygotowuje sorbent oraz pojemnik na zużyty sorbent, który po napełnieniu oddawany będzie do utylizacji do firmy posiadającej wymagane pozwolenia.

Burmistrz Jasienia

/-/ Andrzej Kamyszek