

ZARZĄDZENIE Nr 63/2009 BURMISTRZA JASIENIA

z dnia 11 sierpnia 2009 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym(j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) zarządzam, co następuje:

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Przeznaczyć do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Jasień nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do 1-go roku od daty wyceny.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwa

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do zarządzenia nr 63/2009 Burmistrza Jasienia

Lp	Numer działki	Pow. działki w m ²	Księga Wieczysta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości		Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
						w tym: cena lokalu (zł)	w tym: cena udziału w gruncie (zł)			
1	708/27	357	27412 (bez obciążeń)	Jasień ul. Wąska nr 4A-4B - sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 o pow. użytkowej 46,67 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 6,07 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 430/10000 Na rzecz najemcy- bez przetargu	Istniejąca zabudowa	70.800 zł		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości Udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja Nie częściej niż raz w roku	24.09.2009 r.
						69.800 zł	1.000 zł			
2	182	671	19866 (bez obciążeń)	Jasień, ul. Obrońców nr 7 sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. 63,02 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 25/100 Na rzecz najemcy- bez przetargu	Istniejąca zabudowa	52.600 zł		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości Udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja Nie częściej niż raz w roku	24.09.2009 r
						44.600 zł	8.000 zł			

Lp	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczy- sta KW nr	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodaro- wania przestrzenne- go	Cena nieruchomości		Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zasady aktualizacji opłaty	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
						w tym: cena lokalu (zł)	w tym: cena udziału w gruncie (zł)			
3	471	752	38653 (bez obciążeń)	Jasień, ul. Waryńskiego nr 6 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. użytkowej 49,34 m ² wraz z po- mieszczeniami przynależnymi o pow. 11,52 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 30/100	Istniejąca zabudowa	43.300 zł		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	24.09.2009 r.
						34.700 zł	8.600 zł			
4	688/2	677	28000 (bez obciążeń)	Jasień, ul. Żarska nr 47 – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. 43,63 m ² wraz z po- mieszczeniami przynależnymi o pow 49,85 m ² z jednoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w udziale do 30/100 Na rzecz najemcy- bez przetargu	Istniejąca zabudowa	46.200 zł		w wysokości 15% wartości udziału w gruncie	1% od wartości udziału w gruncie (w tym podatek VAT 22%) Aktualizacja nie częściej niż raz w roku	24.09.2009 r.
						38.500 zł	7.700 zł			

z-ca Burmistrza Jasienia
/-/ Józef Paluch